

Ing. Dagmar Rudolfová, Dukelská 511, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO 46610430  
Ing. Miroslava Najman, Pisárky 585, 739 32 Řepiště, IČO 05240697  
Vladimír Rudolf, Dukelská 511, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO 69619948

---

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **PŘÍRODNÍ ZAHRADA MŠ HARMONIE**

---

MŠ Mitušova

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE K PROJEKTU

---

### **Předkladatel žádosti o dotaci:**

- Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava – jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

### **Realizátor:**

- Odborná firma

### **Vlastník projektu:**

- Mateřská škola Harmonie Ostrava – Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvková organizace, pracoviště: Mitušova 1330/4, Ostrava – Hrabůvka 700 30

### **Vlastník a správce dětského hřiště:**

- Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava – jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava – Hrabůvka (svěřená správa nemovitosti ve správě obce)

### **Autor projektu:**

- Ing. Dagmar Rudolfová
- Ing. Miroslava Najman

### **Zpracovatel:**

- Ing. Miroslava Najman
- Vladimír Rudolf

## SOUČÁSTI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

---

Projektová dokumentace (dále PD) stavby, přikládána k žádosti o územní souhlas, je zpracována ve smyslu Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **Součástí PD jsou tyto podklady:**

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Přílohy, včetně obrazové dokumentace zapojení dětí a mládeže

### **Zadání projektu**

Rekonstrukce stávajícího hřiště při MŠ do přírodnější a přirozenější podoby tak, aby více rozvíjelo environmentální vzdělávání dětí předškolního věku, s vyšším využíváním kontaktu s přírodním prostředím. Myšlenkou a cílem MŠ Harmonie je „Zahrada živlů“, která MŠ provází již řadu let.

### **Popis současného stavu**

Na řešené parcele 348/7 se nachází budova MŠ, která je rozdělena na dvě části, přičemž část budovy, která je oddělena krytým průchodem, odděluje od MŠ jiné mimoškolní zařízení. Řešená parcela obepíná celou budovu p. č. 1387, přesto se rekonstrukce zahrady bude týkat pouze té části, která je bezprostředně při MŠ Mitušova, tedy jihozápadní část pozemku (výměra této části je 2269 m<sup>2</sup>). Zahrada je tvaru U a nachází se na ní řada stávajících herních prvků, z nichž většina je nefunkčních, zastaralých a nezapadajících do konceptu MŠ Harmonie (Kolektiv MŠ - Zlepšovatelů, Šponarova, Mitušova). Některé ze stávajících herních prvků budou využity jako tvořivé dílničky, např. pískoviště. Kovový domeček poslouží jako opora popínavým letničkám. Nevyhovující asfaltové plochy poslouží jako podloží pro nástřik vodou ředitelných barevných her. Celkové oživení této velmi útulné zahrady v příjemném prostředí nízkých obytných domů okolo, je velmi žádoucí.

## **A. Průvodní zpráva**

---

### **A. 1. Identifikační údaje**

#### **A. 1. 1. Základní údaje o stavbě**

**a) Název stavby**

Přírodní zahrada „Zahrada židlů“

**b) Místo stavby**

Pozemek p. č. 348/7, resp. Jeho část s výměrou 2269m<sup>2</sup>

**c) Předmět PD**

Projektová dokumentace

#### **A. 1. 2. Údaje o stavebníkovi**

**a) Obchodní firma, název, IČO, adresa sídla**

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava – jih, se sídlem  
Horní 971/3, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 00845451

#### **A. 1. 3. Údaje o zpracovateli PD**

**a) Zpracovatel dokumentace a situačních výkresů**

Ing. Miroslava Najman, Pisárky 585, 739 32 Řepiště, IČO 05240697

**b) Zpracovatel dokumentace rozpočtu a výkazu výměr**

Vladimír Rudolf, Dukelská 511, 739 23 Stará Ves nad  
Ondřejnicí, IČO 69619948

**c) Hlavní projektant**

Ing. Dagmar Rudolfová, Dukelská 511, 739 23 Stará Ves nad  
Ondřejnicí, IČO 46610430

**d) Projektanti jednotlivých částí dokumentace**

## **A. 2. Seznam vstupních podkladů**

### **A. 3. Údaje o území**

#### **a) Rozsah řešeného území**

Jedná se o parcelu č. 348/7 v katastrálním úz. Ostrava - Hrabůvka (ve vlastnictví statutárního města Ostrava), která bezprostředně sousedí s pozemky p. č. 340/34 a p. č. 348/11 s vlastnickým právem majitelů: Ing. Martin Chyba, Mgr. Chybová Leona a Mgr. Chybová Miluška, Mitušova 673/2, Ostrava – Hrabůvka, p. č. 348/10 s vlastnickým právem majitele: Lev Dvorok, Josefa Brabce 2883/29, Moravská Ostrava, p. č. 340/35, 348/1 a budovou MŠ p. č. 1387 s vlastnickým právem Statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (se svěřenou správou nemovitostí ve vlastnictví obce, viz A. 1. 2. Samotné hřiště vznikne na ploše 2269m<sup>2</sup> z celkové výměry 3610 m<sup>2</sup>. Zájmové území, včetně čísel parcel, viz situace, výkres č. 1.

#### **b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Pozemek není památkovou rezervací, není ani součástí žádného chráněného území, nejedná se o záplavové území.

#### **c) Údaje o odtokových poměrech**

Nejsou známy.

#### **d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, pokud nebylo vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, případně nebyl-li vydán územní souhlas.**

Viz níže odstavec e)

#### **e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou, územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, případně s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí. V případě stavebních úprav podmiňujících změnu**

**v užívání stavby a údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Dle územního plánu Města Ostrava, který nabyl účinnosti 6. 6. 2014, usnesení č. 2462/ZM1014/32. Územní plán města Ostravy, změna č. 1, datum nabytí účinnosti 11. 10. 2017, usnesení č. 1868/ZM1418/28, je výše uvedená parcela zařazena jako ostatní plocha, zeleň.

Záměr řešený touto PD je v souladu s výše uvedeným územím rozhodnutím, jeho následnou změnou a dojde jím k využití pro v územním rozhodnutí stanovený účel, tedy rekonstrukci dětského hřiště.

**f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Požadavky obecného charakteru na využití území budou dodrženy.

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Nejsou známy žádné požadavky dotčených orgánů.

**h) Seznam úlevových řešení a výjimek**

Nejsou známá žádná úlevová řešení ani výjimky.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

V řešeném území nemá zamýšlená stavba „Přírodní zahrady“ žádné věcné ani časové vazby na související či podmiňující stavby nebo jiná opatření v daném území.

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (dle katastru nemovitostí)**

dtto rozsah řešeného území – bod a)

**A. 4. Údaje o stavbě****a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o rekonstrukci.

**b) Účel užívání stavby**

Areál umožní více rozvíjet environmentální vnímání dětí a více je přiblíží formou přirozené hry k přírodě. Zároveň vzniknou možnosti rozvíjet hrubou i jemnou motoriku přirozenějším způsobem.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalého charakteru

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba nepodléhá žádné speciální ochraně

**e) Údaje o dodržení obecných technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Budou dodrženy všechny obecně technické požadavky na stavby dle vyhlášky 268/2009Sb., v platném znění.

Stavbu není nutno řešit bezbariérově.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Všechny případné požadavky dotčených orgánů budou splněny.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Žádná úlevová řešení ani výjimky nejsou známy.

**h) Navrhované kapacity stavby (obestavěný prostor, zastavěná plocha, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

- Indiánská vesnička	3x týpí
- Lavička kolem stromu	1x
- Houpačka v kačírku	1x

- Rozcestník	1x
- Hmatový chodník	1x
- Balanční stezka	1x
- Balanční kůly	1x
- Kladina „Z“	3x
- Špalky z akátu	1x
- Kmeny stromů	4x
- Vyvýšené proutěné záhony	1x
- Ptačí budka	1x
- Sluneční hodiny	1x
- Bylinková zahrádka	1x
- Mobilní bahniště	1x
- Dílnička	1x
- Kopec s tunelem	1x
- Hmyzí hotel	1x
- Přírodní amfiteátr	1x
- Kompostér	1x
- Zvonkohra	1x
- Kreslící tabule	1x
- Instalace objektů	22x
- Terénní úpravy pro prvky	324,4 m <sup>2</sup>

Bilance ploch, přesun půdy, terénní modelace, velikost, rozměry viz rozpočet a další části příloh této PD.

**i) Základní bilance stavby (potřeba a spotřeba médií, hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti prvků apod.)**

Veškerá dešťová voda bude zasakována přímo do terénu řešené parcely.

- Objekt dětského hřiště nebude připojen na dešťovou kanalizaci
- Objekt nebude vytápěn
- Objekt nebude připojen na plynovod
- Objekt nebude připojen na splaškovou kanalizaci
- Objekt nebude připojen na vodovod



- Objekt nebude připojen k NN

**j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Předpokládané započetí stavby březen – duben 2019, lhůta výstavby cca 2,5 měsíce. Přírodní zahrada se bude stále vyvíjet.

- Výstavba bude mít tradiční průběh:
- Inventarizace
- Zaměření ploch výkopových a zemních prací
- Provedení výkopových a zemních prací
- Provedení základových konstrukcí
- Usazení herních ploch, herních prvků a mobiliáře
- Provedení zpevněných ploch
- Osazení dřevin
- Dokončovací práce

**k) Orientační náklady stavby**

Základní rozpočet připravované stavby

cca 830 tis. Kč bez DPH

**A. 5. Členění stavby na objekty, tech. a technolog. zař.**

Stavba je členěna na několik stavebních objektů.

## B. Souhrnná technická zpráva

---

### B. 1. Popis území stavby

#### a) Charakteristika stavebního pozemku

Staveniště se nachází na pozemku p. č. 348/7. Příjezd k pozemku je po místní komunikaci p. č. 340/35. Jedná se o plochu rovnou s nulovým převýšením, ostatní plochu – zeleň.

#### b) Závěry a výčet provedených průzkumů a rozborů jako geologický, hydrogeologický, stavebně-historický průzkum apod.)

Nebyly zde prováděny žádné průzkumy ani měření výše uvedeného charakteru.

#### c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

d) Na ploše řešeného hřiště se nachází kanalizační síť OVAK, na kterou je napojena původní budova MŠ (p. č. st. 1387) - je vně zahrady. Toto potrubí vede podél plotu v jižní části zahrady a poté v těsné blízkosti chodníku, dále ústí směrem k části zahrady, která nebude řešena v tomto projektu. Budova MŠ je napojena na plynové potrubí a energetické zařízení ve správě ČEZ, telekomunikace a vodovod. Plynové a vodovodní potrubí probíhá v části pozemku, kde nedojde k žádné rekonstrukci. Situace viz výkres č. 2. a 4. a vyjádření majitelů sítí. Žádný z navrhovaných herních prvků, ani při jeho realizaci, nebude zasahovat do nadzemních nebo podzemních ochranných pásem či sítí jakýmkoliv způsobem. V případě podzemních energetických zařízení, plynovodu a kanalizace stavebník nejpozději 14 dní před započítím stavby požádá o vytýčení.

#### e) Plocha vztahem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém, ani poddolovaném území.

#### f) Vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v daném území

Stavba nebude mít negativní dopad na okolí stavby, ani na okolní pozemky. Odtokové poměry v řešeném území zůstanou nezměněny.

**g) Požadavky na asanace, demolice, odstraňování dřevin nebo jiné zeleně**

Před započítáním stavby bude provedena inventarizace (provozní bezpečnost stromů (PBS) na pozemku zahrady, o jejímž realizátorovi rozhodne stavebník.

**h) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Pro dané území není třeba žádat o vynětí ze Zemědělského půdního fondu (ZPF).

**i) Územně technické podmínky (především možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Stavba bude přístupná ze stávající místní komunikace na parcele č. 340/35.

**j) Věcné a časové vazby (podmiňující, vyvolané), související investice**

Nejsou známy.

## **B. 2. Celkový popis stavby**

### **B. 2. 1. Účel užívání stavby, základní kapacity jednotek**

Jedná se o stavbu volnočasového charakteru pro děti z MŠ, případně pro děti spolupracující MŠ. Základní kapacity jednotek viz bod A. 4. h.

### **B. 2. 2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Urbanismus řešení vychází z požadavků stavebníka, vlastního návrhu zhotovitele projektu a také požadavků minimálních rozměrů herních ploch ze strany dodavatele. Stavba bude přístupná z místní komunikace na parcele č 340/35. Koncept zahrady je pojat v duchu myšlenky MŠ Harmonie - přírodní a přirozená forma hry, pozorování a péče o přírodu a přírodní materiál, tvorba Land Art. Celou zahradou probíhá tzv. "Smyslová linie", která obsahuje materiál a možnosti pro volnou hru dětí, ať už ve smyslu pohybovém, či kreativním (dřevěné kůly, hrazdy, špalky, dřevěné i kamenné dílničky, zahrada pro tvorbu Land Art). Symbolem zahrady je dle půdorysu žabka. Zahrada je zároveň navzájem provázaná prvky herními, environmentálními, senzomotorickými, tvořivými, kreativními a podporujícími myšlenku kolektivu MŠ Harmonie, která již léta probíhá v „duchu přírodních živlů“.

S poměrně intenzivní spoluprací s rodiči dětí, která již řadu let probíhá, lze počítat také při samotné realizaci přírodní zahrady.

#### **b) Architektonické řešení – tvarové kompozice, materiálové a barevné řešení**

Tvarové řešení vychází z přírodních a přirozených forem pro dané herní prvky a mobiliář, které se svým charakterem plní funkci environmentálního vzdělávání, přírodního vzhledu i formy. Dostatek materiálu poskytuje samotná zahrada díky spadlým větvím, klacíkům a špalkům vzniklých odstraněním dřevin.

### **B. 2. 3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Technologie použité na stavbě odpovídají předpisům výrobců jednotlivých stavebních materiálů a technického zařízení.

Technické a provozní řešení. Stavební technologie použité při výstavbě jsou tradiční. Na stavbě se nebudou vyskytovat žádné přípojky k síti.

### **B. 2. 4. Bezbariérové užívání stavby**

Areál bude bezbariérově přístupný.

### **B. 2. 5. Bezpečnost při užívání stavby**

Užívání stavby se bude řídit obecnými zvyklostmi a vnitřními předpisy stanovenými provozovatelem areálu MŠ.

### **B. 2. 6. Základní technický popis staveb**

#### **a) Stavební řešení**

Část herních ploch je řešena samostatně. Stávající herní prvky jsou povětšinou založeny na betonových patkách (i některé nové), část stávajících herních prvků (SHP) bude zachována a zakomponována. Většina nových prvků vyžaduje pouze povrchovou úpravu terénu.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Ostatní herní prvky a vybavení jsou přírodního charakteru, dřevěné, proutěné, některé vyžadují použití recyklovaného materiálu.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Statická únosnost stavebních materiálů je garantována výrobcem systému.

### **B. 2. 7. Základní charakteristika technických a technolog. zařízení**

Na stavbě se nevyskytují.

### **B. 2. 8. Požárně bezpečnostní řešení**

Není samostatně řešeno.

### **B. 2. 9. Zásady hospodaření s energiemi**

#### **a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Není relevantní. Stavba nevyžaduje připojení k energetickým zdrojům.

### **B. 2. 10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů výstavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk prašnost apod.)**

Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na návštěvníky i obyvatele okolních objektů byla na úrovni, jež neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí.

### **B. 2. 11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího Prostředí – ochrana před pronikáním radonu z podloží bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.**

Není samostatně řešeno.

## **B. 3. Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) Místa napojení technické infrastruktury**

- Objekt nebude připojen na splaškovou kanalizaci
- Objekt nebude připojen na dešťovou kanalizaci
- Objekt nebude připojen na plynovod
- Objekt nebude připojen na vodovod
- Objekt nebude připojen k distribuční síti ČEZ

Objekt budovy MŠ, která se nachází vně zahrady (p. č. 1387), je k všem výše uvedeným sítím připojena.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Dešťové vody budou zasakovány do terénu a vegetačních prvků.

**B. 4. Dopravní řešení****a) Popis dopravního řešení**

Pozemek je přístupný z místní komunikace na pozemku.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Nové dopravní napojení nebude zřizováno.

**c) Doprava v klidu**

Dopravní napojení neovlivňuje stávající dopravní infrastrukturu. Podmínky pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území nebyly stanoveny.

**d) Pěší a cyklistické stezky**

Stávající pěší stezky nebudou budoucí stavbou nijak ovlivněny.

**B. 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav****a) Terénní úpravy**

Na terénní úpravy bude použita pouze místní vytěžená zem ze základů, výkopu pro ohniště a z výkopu pro nové přírodní herní prvky, pískové a kačírkové plochy.

**b) Použité vegetační prvky**

Kolem hřiště i v rámci celé plochy se nachází řada vzrostlých stromů s vtroušenými keři. Keře tvoří až na výjimky jeden druh svídy, která není příliš vhodná, ani vzhledná a je třeba ji každoročně tvarovat. Vzhledem k charakteru přírodní zahrady je žádoucí, aby tyto nevhodné taxony nahradily vhodnější, které budou ze skupiny jedlých druhů, ať už pro člověka, nebo pro zvířecí říši, která v takovéto zahradě najde útočiště a také vytvoří prostor pro pozorování. Konkrétní druhy dřevin budou vybrány po konzultaci se

zahravním architektem. Dřeviny, které jsou rizikové nebo potřebují základní ošetření, budou samostatně řešeny inventarizací. Materiál vzniklý kácením a odstraňováním rizikových větví MŠ použije pro tvorbu Land Art a další svobodné hry dětí.

## **B. 6. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) Vliv stavby na životní prostředí**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

### **b) Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu, pozitivně ovlivní zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

### **c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### **d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

### **e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Není řešeno.

## **B. 7. Ochrana obyvatelstva**

Není speciálně řešena, přičemž základní požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva budou splněny.

## **B. 8. Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**



Není samostatně řešeno.

**b) Odvodnění staveniště**

Není předmětem dokumentace. Pro zamýšlený druh stavby není relevantní.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na staveniště bude veden po stávající komunikaci na pozemku p. č.. 340/35. Staveniště bude zásobeno vodou z vlastní zásobní nádoby. Zásobování staveniště elektrickou energií bude řešeno elektrocentrálou. Jinak dohodou se správcem budovy MŠ

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území obce souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí.

Požadavky na asanace, demolice nejsou řešeny v této projektové dokumentaci. Požadavky na odstraňování dřevin budou vyjádřeny v inventarizaci.

**f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Stavba nevyžaduje trvalé zábory veřejného prostranství.

**g) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Vytěžená zem z výkopu pro umístění herních prvků a ploch okolo herních prvků bude použita pro vyrovnání případných drobných nerovností terénu a pro modelaci kopce.

**h) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

V průběhu realizace nebudou vznikat běžné staveništní odpady. Při provádění stavby se bude brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce.

**i) Úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

**j) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Při zásobování stavby bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců.

**k) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Stavba se nenachází v záplavovém území žádného vodního toku.

Kontrola herních prvků bude probíhat třístupňově.

- Běžná vizuální kontrola
- Provozní kontrola
- Roční hlavní kontrola

**Leden 2018**  
**Ing. Miroslava Najman**  
**Ing. Dagmar Rudolfová**  
**Vladimír Rudolf**