

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/101406/22/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/048516/22/VŽP/7

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

E-mail: [iva.kleinova@ovajih.cz](mailto:iva.kleinova@ovajih.cz)

Datum: 25. října 2022

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### ROZHODNUTÍ č. 179/2022 K

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 18.5.2022 a dále doplněným podáním dne 20.7.2022 od stavebníka - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím AFRY CZ s.r.o., IČ 45306605, Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4, žádost o stavební povolení na část stavby a stavební úpravy **“Regenerace sídliště Hrabůvka, 2.etapa - Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka - SO 101 Náměstí, SO 102 Parkoviště západ“, SO 103 Parkoviště východ, SO 104 Parkoviště jih, SO 105 Cyklostezka, SO 106 Chodník, cyklostezka západ**“, na pozemcích p. p. č. 311/33, 311/34, 311/46, 311/47, 477/6, 477/9, 479/4 v kat. území Hrabůvka. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 3/2022 Odborem územního plánování a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/032277/22/ÚPaSŘ/SláT ze dne 17.1.2022, které nabylo právní moci dne 19.2.2022.0

#### Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

#### vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

#### stavební povolení

na část stavby a stavební úpravy **“Regenerace sídliště Hrabůvka, 2.etapa - Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka - SO 101 Náměstí, SO 102 Parkoviště západ“, SO 103 Parkoviště východ, SO 104 Parkoviště jih, SO 105 Cyklostezka, SO 106 Chodník, cyklostezka západ**“, na pozemcích p. p. č. 311/33, 311/34, 311/46, 311/47, 477/6, 477/9, 479/4 v kat. území Hrabůvka, stavebníkovi - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen stavebník).

### **Stručný popis:**

#### **SO 101 – Náměstí:**

Zahrnuje v sobě úpravy prostoru mezi první etapou regenerace (již postavenou), poliklinikou a objekty SO 102, SO 103, SO 104, SO 105 a SO 106.

Nové zpevněné a zatravněné plochy budou rozděleny do několika typů:

- hlavní plochy náměstí a přilehlých ploch budou tvořeny rastrovou soustavou čtverců o rozměru  $4,4 \times 4,4$  m z vymývané betonové dlažby typu Dunaj, které jsou od sebe odděleny žulovými deskami šířky 0,4 m, pro rozbití jednotvárnosti jsou v daných místech do čtverců  $4,4 \times 4,4$  m vloženy plochy z žulových kostek, betonové dlažby a travnatých ploch. Plochy neplnící funkci náměstí budou tvořeny vymývanou dlažbou bez rastrové soustavy,
- chodník podél cyklostezky, zpevněné plochy v okolí bytových domů č.p. 1509/5, 1489/1 a u vstupu do podchodu, zpevněná plocha pro elektrokola budou z betonové dlažby,
- zpevněná plocha před bytovým domem č.p. 1509/5 bude rozšířena o plochu z betonové distanční dlažby – požadavek HZS MSK,
- zpevněné plochy (stezky) v zatravněné ploše (parčíku) mezi bytovými domy č.p. 1509/5, 1489/1 budou mít povrch z betonové dlažby. Lemování betonovými zídkami viz řezy. Šířka zpevněných plocha a chodníků bude od 1,5 m – 2,5 m.

Sklon je jednostranný příčný 2,0 %,

Zpevněné plochy a chodníky budou lemovány betonovými obrubami o rozměrech  $1000 \times 80 \times 250$  od travnaté plochy – zapuštěná je zvýšená obruba +70 mm – vodící linie, od komunikace budou lemovány silničními betonovými obrubami o rozměrech  $1000 \times 150 \times 250$ .

Příčné sklonky zpevněných pochozích ploch budou maximálně 2 %, podélné maximálně 8,33 %.

Zpevněné plochy jsou v maximální možné míře přizpůsobené okolnímu terénu a stávající výsadbě.

Dešťová voda bude z povrchu zpevněných ploch náměstí, chodníků odváděna příčným a podélným sklonem především do přilehlé zeleně, nebo do stávajících, případně nově umístěných vpustí ústících, odvodňovacího žlabu (do stávající kanalizační sítě), nebo stávajícím způsobem na povrch vozovky.

Výška nivelety všech vpustí, bude o 20 mm nižší, než výška nivelety zpevněných ploch.

#### **SO 102 – Parkoviště západ:**

Parkoviště se nachází mezi ul. Horní a objektem SO 105 Cyklostezka na západní straně řešeného území.

Kapacita parkoviště je 200 kolmých stání, z nichž je 8 stání pro ZTP a 2 místa pro motocykl. Parkoviště bude sloužit pro osobní automobily a motocykly. Délka běžných parkovacích stání je v rozmezí 4,5 – 5,0 m. Šířka stání je 2,50 – 2,75 m, krajní stání 2,75 – 2,80 m. Stání pro ZTP je společná pro 2 stání 6,20 m a pro samostatné stání je šířka 3,50 m. Šířka stání pro motocykl je 1,6 m. Příčný sklon parkovacích stání je podle sklonu přístupových komunikací k jednotlivým větvím parkoviště. U stání pro ZTP je příčný sklon max. 2,5 %, podélný max. 2,0 %.

Kryt bude z asfaltbetonu.

Okraje parkoviště jsou lemovány betonovými obrubami o rozměrech  $1000 \times 150 \times 250$ .

Povrch parkoviště bude odvodněn podélným a příčným spádem do stávající kanalizační sítě pomocí stávajících, nově umístěných klasických a obrubníkových vpustí.

Povrch parkoviště bude odvodněn podélným a příčným spádem do stávající kanalizační sítě pomocí stávajících, nově umístěných klasických a obrubníkových vpustí.

#### **SO 103 – Parkoviště východ:**

Parkoviště se nachází mezi objektem SO 101 Náměstí a bytovým domem č.p. 1138/9 na východní straně řešeného území. Jedná se o rekonstrukci stávajícího parkoviště.

Kapacita parkoviště je 25 kolmých stání, z nichž je 2 stání pro ZTP. Parkoviště bude sloužit pro osobní automobily. Délka běžných parkovacích stání je 5,0 m. Šířka stání je 2,50 m, krajní stání 2,80 m.

Stání pro ZTP je šířky 3,50 m. Příčný sklon parkovacích stání je podle sklonu přístupových komunikací k jednotlivým větvím parkoviště. U stání pro ZTP je příčný sklon max. 2,5 %, podélný max. 2,0 %.

Kryt bude z asfaltbetonu – příjezdová komunikace a betonové dlažby – parkovací stání.

Okraje parkoviště jsou lemovány betonovými obrubami o rozměrech  $1000 \times 150 \times 250$ .

Povrch parkoviště bude odvodněn podélným a příčným spádem do stávající kanalizační sítě pomocí stávajících, nově umístěných sorpčních vpustí a následně do vsakovacího objektu SO 303.

#### **SO 104 – Parkoviště jih:**

Parkoviště se nachází mezi ul. Dr. Martíňka a objektem SO 101 Náměstí a bytovým domem č.p. 1489/1 na jižní straně řešeného území. Jedná se o rekonstrukci stávajícího parkoviště.

Kapacita parkoviště je 44 kolmých stání. Délka běžných parkovacích stání je 4,50 m. Šířka stání je 2,50 m, krajní stání 2,75 m. Příčný sklon parkovacích stání je podle sklonu přístupových komunikací k jednotlivým větvím parkoviště.

Kryt bude z asfaltobetonu.

Okraje parkoviště budou lemovány betonovými obrubami o rozměrech 1000x150x250.

Povrch parkoviště bude odvodněn podélným a příčným spádem do stávající kanalizační sítě pomocí stávajících, nově umístěných klasických a obrubníkových vpustí.

#### **SO 105 – Cyklostezka:**

Stávající cyklostezka, která prochází středem řešeného území mezi bytovými domy a poliklinikou bude přesunuta do nové polohy.

Přemístění cyklostezky mimo prostor polikliniky je vyvoláno vyšší bezpečností pěších a cyklistů.

Docházelo k nežádoucímu křížení a potencionálním konfliktním situacím mezi pěšími a cyklisty. Nová poloha cyklostezky bude mezi bytovými domy a parkovištěm v západní a jižní části území. Celková délka a poloha je zřejmá ze situace. Napojení cyklostezky na území zůstává nezměněno.

Kryt bude z betonové dlažby bez fazety, šířka v rozmezí 2,0 – 2,6 m, sklon jednostranný příčný 1,0 – 2,0 %.

Cyklostezka bude lemována ze strany trávníku betonovou obrubou. V místě souběhu s chodníkem je oddělena dle požadavků žlutým pruhem šířky 0,1 m a hmatným pásem šířky 0,3 – 0,4 m.

Napojení stezky na místní komunikaci je pomocí snížené obruby do výšky 20 mm. Funkční skupina D2.

Vyvolaná změna trasy je zachována v souladu s celkovou koncepcí cyklistické dopravy v této části města.

Cyklostezka bude lemována betonovými obrubami.

Odvodnění je řešeno příčným a podélným sklonem do přilehlého terénu a na povrch komunikace a následně do stávajících uličních vpustí.

#### **SO 106 – Chodník, cyklostezka parkoviště západ:**

Jedná se o vybudování chodníkových ploch včetně cyklostezky v místě parkoviště západ v jeho jižní části.

Konstrukce chodníků i cyklostezky bude s dlážděným krytem, řešení dle katalogu vozovek v TP 170 „Navrhování vozovek pozemních komunikací“.

Varovné a hmatné pásy budou provedeny z barevně kontrastní (červené), reliéfní dlažby.

Chodníky budou lemovány betonovými obrubami o rozměrech 1000x80x250 od travnaté plochy –zapuštěná a zvýšená obruba +70 mm – vodící linie, od komunikace budou lemovány silničními betonovými obrubami o rozměrech 1000x150x250.

Příčné sklony zpevněných pochozích ploch budou maximálně 2 %, podélné maximálně 8,33 %.

Zpevněné plochy jsou v maximální možné míře přizpůsobené okolnímu terénu a stávající výsadbě.

Cyklostezka bude lemována ze strany trávníku betonovou obrubou. V místě souběhu s chodníkem je oddělena žlutým pruhem šířky 0,1 m a hmatným pásem šířky 0,3 – 0,4 m.

Režim odvodnění bude zachován stávající – příčným a podélným sklonem do přilehlého terénu a na povrch komunikace a následně stávajících uličních vpustí.

Součástí bude realizace přechodného i trvalého dopravního značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Tato část stavby bude koordinovaná s ostatními částmi stavby, zejména (SO 401- Stranové přeložky a ochrana vedení PODA, SO 431 – Veřejné osvětlení), které povoluje obecný stavební úřad a (SO 303 Vsakovací objekt parkoviště východ), kterou povoluje vodoprávní úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního povolení.

Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací vydal Odbor územního plánování a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/191329/22/ÚPaSŘ/SláT dne 4.4.2022.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 00
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 – Břevnov, 169 00
- Quantcom, a.s., Křížkova 237/36a, Praha 8 – Karlín, 186 00
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 4, 148 00
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, Praha 4 – Michle, 140 00
- SilesNet s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín, 737 01
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00
- OPTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, 602 00
- OVANET, a.s., Hájkova 1100/13, Ostrava-Přívoz, 702 00
- Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Ostrava, 702 00

**Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. David Friedel, ČKAIT 0013950. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - kontrola zhutnění pláň,
  - po provedení konstrukcí podkladních vrstev zpevněných ploch, včetně kontroly hutnění
  - po realizaci všech dokončovacích prací na zpevněných plochách.
5. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
6. Stavba bude respektovat podmínky uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
7. V případě použití dočasného dopravního značení bude odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih předložena žádost o stanovení přechodné úpravy provozu (podléhá schválení Policie ČR-DI) s minimálně 15-ti denním předstihem před zahájením prací a umístěním dopravního značení.
8. Prováděné zábory veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
9. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
10. Po realizaci stavby bude ve spolupráci se silničním správním úřadem při odboru dopravy a komunálních služeb řešeno zařazení nových komunikací do příslušné kategorie a třídy.
11. Stavba bude řešena po etapách, po dobu výstavby nutno zachovat příjezdy a přístupy do okolních nemovitostí (zejména pro složky IZS).
12. Na zpevněných plochách ve správě odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
13. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
14. V maximální míře bude zajištěna průchodnost chodců, průjezdnost aut.



15. Omezení parkovacích míst bude pouze na nezbytně nutnou dobu.
16. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.
17. Provádějící organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
18. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 839061, a minimálně 2,5 m od paty kmenů dřevin.
19. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace budou zkypřeny a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
20. Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu a umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací.
21. Po celou dobu stavebních prací bude provoz autobusové zastávky Poliklinika bez omezení.
22. Případné omezení plochy pro odstavení autobusů musí být dohodnuto v předstihu min. 45 dní ve Výlukové komisi v sídle společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s. předložen harmonogram stavebních prací včetně termínu jednotlivých fází výstavby.
23. Při provádění stavby stavebník dodrží podmínky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních, které jsou součástí odsouhlasené projektové dokumentace pro stavební řízení, a to podmínky:
  - vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn. 6.3/8025/3858/22/Va ze dne 27.4.2022
  - vyjádření CETIN, a.s. vyjádření č.j. 561236/22 ze dne 1.3.2022
  - vyjádření Ostravské komunikace, a.s. zn. OKAS-0379/22/TSÚ/Ku ze dne 19.2.2022, OKAS-1948/2022/TSÚ/Vl ze dne 25.2.2022
  - vyjádření, sdělení ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1124182830 ze dne 9.3.2022, zn. 0101691727 ze dne 23.2.2022
  - stanoviska GasNet Služby, s.r.o. - zn. 5002562290 ze dne 21.3.2022
  - vyjádření PODA a.s. zn. TaV/612/2022/Vo ze dne 5.4.2022
  - stanovisko Veolia Energie ČR, a.s. zn. RSMSS/20220223-013/SR ze dne 21.3.2022
  - vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. zn. 220223-1712395593 ze dne 1.3.2022
  - vyjádření OVANET a.s. zn. 22-223 ze dne 28.3.2022
  - vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s. č.j. E11031/22 ze dne 4.3.2022
  - vyjádření České Radiokomunikace, a.s. UPTS/OS/298350/2022 ze dne 24.2.2022
  - vyjádření Dopravní podnik Ostrava a.s. zn. 215719/RLK/21/Ko ze dne 3.3.2021
  - vyjádření Quantcom, a.s. zn. OV1005651 ze dne 28.2.2022
  - vyjádření SilesNet, s.r.o. č.j. VYJ/2022-03-102/MB ze dne 10.3.2022
  - stanovisko Telco Pro Services, a.s. zn. 22/0079 ze dne 28.2.2022
  - vyjádření Nej. cz s.r.o. zn. VYJNEJ-2022-02758-01 ze dne 10.3.2022
  - vyjádření OPTILINE a.s. zn. 1412200509 ze dne 24.2.2022
  - vyjádření SITEL, spol.s r.o. zn. 1112200818 ze dne 24.2.2022
24. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektřiny, plynu, tepla) s komunikacemi a jinými zařízeními.
25. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
26. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
27. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, přeložky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.

28. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
29. Před záhozem budou správci dotčených kabelů vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolu, potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
30. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytyčených podzemních vedení jejich správcům.
31. Stavebník předloží dokumentaci pro provádění stavby k odsouhlasení těm správcům a vlastníkům podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, kteří si to podmínili ve svých vyjádřeních.
32. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet budou přístupné po celou dobu stavby a po jejím ukončení budou dotčené poklopy řádně osazeny do nivelety nových úprav. Protokol o kontrole osazení poklopů bude součástí spisové dokumentace u závěrečné kontrolní prohlídky.
33. Stavebník zajistí koordinaci realizace této části stavby s částmi stavby, které povolují vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou součástí tohoto rozhodnutí.
34. Stavebník před uvedením do užívání výše uvedených částí stavby speciálnímu stavebnímu úřadu předloží kolaudační souhlasy vodoprávního úřadu a obecního stavebního úřadu, na podmiňující části stavby (SO 303 Vsakovací objekt parkoviště východ, SO 401- Stranové přeložky a ochrana vedení PODA, SO 431 – Veřejné osvětlení).
35. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
36. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací oznámen zhotovitel stavby, včetně osoby zodpovědné za vedení stavby. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.
37. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na ostatní uživatele objektu a uživatele sousedních nemovitostí a to z pohledu prašnosti, hlučnosti a jiných průvodních jevů provádění stavby.
38. Stavba bude dokončena do 31.3.2025.
39. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí geometrický plán, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

## O d ů v o d n ě n í

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím AFRY CZ s.r.o., IČ 45306605, Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4, podal dne 18.5.2022 žádost o vydání stavebního povolení na část stavby a stavební úpravy **“Regenerace sídliště Hrabůvka, 2.etapa - Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka - SO 101 Náměstí, SO 102 Parkoviště západ“, SO 103 Parkoviště východ, SO 104 Parkoviště jih, SO 105 Cyklostezka, SO 106 Chodník, cyklostezka západ**“, na pozemcích p. p. č. 311/33, 311/34, 311/46, 311/47, 477/6, 477/9, 479/4 v kat. území Hrabůvka.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované části stavby. Proto stavebníka vyzval opatřením ze dne 2.6.2022 pod č.j. JIH/054663/22/VŽP/Kle, aby předloženou žádost doplnil a Usnesením č. 52/2022 pod č.j. JIH/054666/22/VŽP/Kle ze dne 2.6.2022 stavební řízení přerušil do doby doplnění podkladů a určil k tomu lhůtu do 31.7.2022.

Po doplnění dokladů stavebníkem ve dnech 13.7.2022 a 20.7.2022, opatřením ze dne 13.9.2022 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád),

ve znění pozdějších předpisů, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 27 odst.1 správního řádu, to jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě, v souladu s § 112 odst.1 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavebník:

- SMO, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

- dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00
  - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
  - Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 00
  - Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
  - Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
  - Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
  - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
  - Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00
  - PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
  - České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 – Břevnov, 169 00
  - Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8 – Karlín, 186 00
  - Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 4, 148 00
  - SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, Praha 4 – Michle, 140 00
  - SilesNet s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín, 737 01
  - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Praha 4, 148 00
  - OPTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, 602 00
  - OVANET, a.s., Hájkova 1100/13, Ostrava-Přívoz, 702 00
  - Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Ostrava, 702 00
- dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona
- vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:
- p.č. st. 1832/1 stavba č.p. 1491, p.č.st. 1800/2 stavba č.p. 1486, p.č. st. 1564 stavba č.p.1138, 1139, 1140, 1141, p.č. st. 1865 stavba č.p. 1508, p.č.st. 1866 stavba č.p. 1489, p.č. st. 1801 stavba č.p. 1509, p.č. st. 2064/1 stavba č.p. 1619, p.č.st. 2064/2 stavba bez čp/če, p.p.č. 304/2, p.p.č. 468/1, p.p.č. 468/7, p.p.č. 468/9, p.p.č. 477/8, p.p.č. 485/26, p.p.č. 485/27 vše v kat. území Hrabůvka

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2 x projektovou dokumentací, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. David Friedel, ČKAIT 0013950
- plnou mocí pro AFRY CZ s.r.o., IČ 45306605, Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4
- Vlastníkem pozemků p. p. č. 311/33, 311/34, 311/46, 311/47, 477/6, 477/9, 479/4 v kat. území Hrabůvka dotčených stavbou je Statutární město Ostrava, IČO 00845451, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce je Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava. Dle Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků čl. 22 písm. a) bod 1.2, příslušný městský obvod, v tomto



případě Městský obvod Ostrava-Jih realizuje práva a povinnosti účastníka řízení související s výkonem vlastnických nebo jiných práv ke stavbě nebo pozemku, souhlas dle § 184a stavebního zákona tedy nebylo potřeba dokládat. Údaje speciální stavební úřad ověřil dálkovým přístupem z katastru nemovitostí.

- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správců inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních vedení:
- MMO, Odbor územního plánování a stavebního řádu – Koordinované závazné stanovisko č. 412/2022 , č.j. SMO/225531/22/ÚPaSŘ/Kol ze dne 22.4.2022 (obsahující stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 21.4.2022, odboru dopravy ze dne 14.3.2022)
- MMO, Odbor územního plánování a stavebního řádu - Koordinované závazné stanovisko č. 192/2021, č.j. SMO/353081/21/ÚPaSŘ/Dvor ze dne 30.6.2021 (obsahující stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 29.6.2021, odboru dopravy ze dne 3.3.2021, odboru územního plánování a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 18.2.2021)
- MMO, odbor dopravy - vyjádření č.j. SMO/124303/22/OD/Ada ze dne 3.3.2022
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí – Rozhodnutí č. 38/2021/OP č.j. JIH/32842/21/VŽP/Hud ze dne 14.4.2021
- Policie ČR, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát – stanovisko č.j. KRPT-45355-2/ČJ-2022-070706 ze dne 8.3.2022
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií – vyjádření č.j. KRPT-157094-2/ČJ-2020-0700IT ze dne 3.9.2022
- Archeologický ústav, AV ČR, BRNO, v.v.i., - vyjádření zn. ARUB/1173/2021 ze dne 7.4.2021
- DIAMO, s.p. - vyjádření zn. D500/19166/2020 ze dne 8.9.2020
- Povodí Odry, s.p. - stanovisko zn. POD/04336/2022/9232/821.09 ze dne 29.3.2022
- CETIN, a.s. - vyjádření č.j. 561236/22 ze dne 1.3.2022
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 1124182830 ze dne 9.3.2022, zn. 0101691727 ze dne 23.2.2022
- GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko zn. zn. 5002562290 ze dne 21.3.2022
- Ostravské komunikace, a.s., – vyjádření zn. OKAS-0379/22/TSÚ/Ku ze dne 19.2.2022, OKAS-1948/2022/TSÚ/Vl ze dne 25.2.2022
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 3.3/8025/3858/22/Va ze dne 27.4.2022
- PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/612/2022/Vo ze dne 5.4.2022
- Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření zn. 220223-1712395593 ze dne 1.3.2022
- Veolia Energie ČR, a.s. - stanovisko zn. RSMSS/20220223-013/SR ze dne 21.3.2022
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. - vyjádření zn. VPS/20220224 -004/ES ze dne 24.2.2022
- OVANET a.s. - vyjádření zn. 22-223 ze dne 28.3.2022
- ČEZ ICT Services, a.s. - sdělení zn. 0700512644 ze dne 23.2.2022
- Telco Pro Services, a.s. - stanovisko zn. 22/0079 ze dne 28.2.2022
- T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření č.j. E11031/22 ze dne 4.3.2022
- OPTILINE a.s. - vyjádření zn. 1412200509 ze dne 24.2.2022
- SITEL, spol. s r.o.- vyjádření zn. 1112200818 ze dne 24.2.2022
- Nej. cz s.r.o. - vyjádření zn. VYJNEJ-2022-02758-01 ze dne 10.3.2022
- České Radiokomunikace a.s. - vyjádření zn. UPTS/OS/298350/2022 ze dne 24.2.2022
- Quantcom, a.s. - vyjádření zn. OV1005651 ze dne 28.2.2022
- SilesNet s.r.o. - vyjádření č.j. VYJ/2022-03-102/MB ze dne 10.3.2022
- Dopravní podnik Ostrava a.s. - vyjádření zn. 215719/RLK/21/Ko ze dne 3.3.2021
- Green Gas DPB, a.s. - vyjádření zn. 1032/200 ze dne 1.9.2020
- OKD a.s. - vyjádření zn. 469/2020 ze dne 7.9.2020
- VÍTKOVICE, a.s. - vyjádření zn. 140/049/2020 ze dne 2.9.2020
- ČD – Telematika a.s. - vyjádření č.j. 1202015571 ze dne 1.9.2020
- CZFO.NET – vyjádření zn. URV-22-112 ze dne 15.3.2022
- UCED s.r.o. - vyjádření ze dne 25.2.2022
- Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava – sdělení č.j. PD-4491/2021-807 ze dne 17.2.2021
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/18551/22/106 ze dne 14.3.2022, vyjádření č.j. JIH/026147/22/ODK/Bál ze dne 16.3.2022



V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracovaná oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byly stanoveny podmínky č. 6.–10., které řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy ve vyjádření silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih a ve stanovisku Policie ČR, Městské ředitelství- Dopravní inspektorát.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, kdy se jedná o podmínku č. 5.

Podmínky č.1.- 4. a 35. - 39. jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vztáhl odpovědnost na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Speciální stavební úřad v rámci těchto podmínek uložil stavebníkovi povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět, stanovil termín dokončení stavby, uložil stavebníkovi povinnost oznámit fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby a stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 11.- 32. dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení – správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejích vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení.

V podmínce č. 33. speciální stavební úřad stanovil, že výše uvedená část stavby bude zároveň koordinovaná s částmi stavby, které povolují příslušný vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního povolení. A v podmínce č. 34. stanovil, že závěrečné kontrolní prohlídky a následné kolaudační souhlasy na části stavby, které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad (SO 303 Vsakovací objekt parkoviště východ, SO 401- Stranové přeložky a ochrana vedení PODA, SO 431 – Veřejné osvětlení), musí předcházet kolaudačnímu souhlasu na dopravní části stavby, které jsou povoleny tímto rozhodnutím.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zpracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 3 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení se nevyjádřil.

Speciální stavební úřad rozhodl, že je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## U p o z o r n ě n í

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.).
- Ořez dřevin bude prováděn ve vhodném vegetačním období a bude při něm postupováno podle Arboristického standardu, řada A, Řez stromů SPPK A-02 002:2015.
- Bude projednáno DDZ i TDZ mj. v pracovní skupině OŘD při OD MMO a jejich realizace tak, jak stanoví příslušný úřad obce s rozšířenou působností.
- Práce a zábory ul. Dr. Martíňka a ul. Horní budou dopravně označeny tak, jak k žádosti zhotovitele prací stanoví odbor dopravy MMO podle § 77, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.
- V průběhu stavby nesmí jejím vlivem dojít k poškození anebo znečištění silnic a místních komunikací vč. jejich součástí a příslušenství, vozidla stavby nebudou na tyto komunikace najíždět ani z ní na stavbu sjíždět na jiných místech, než jsou existující a k tomu dostatečně uzpůsobené sjezdy a nájezdy.
- Během stavby nebudou na silnicích a místních komunikacích stát ani zastavovat staveništní vozidla a mechanismy mimo rozsah záboru povolených příslušnými silničními správními úřady.
- Po odstranění bodu PPBP č. 882, který je umístěn na pozemku p.č. 311/33 v k.ú. Hrabůvka bude tato skutečnost nahlášena katastrálnímu úřadu pro výmaz bodu z katastru nemovitostí.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

## P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP .

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.  
Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

#### **Rozdělovník**

#### **Účastníci řízení:**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

*dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – stavebník (na dodejky)*

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30  
prostřednictvím

– AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4

– *dle § 109 odst. 1 písm. c) - d) stavebního zákona (na dodejky)*

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

– CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00

– ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02

– Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, 140 00

– Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00

– Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00



- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00
- PODA a.s., 28. října 102/1168, Ostrava, 702 00
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 – Břevnov, 169 00
- Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8 – Karlín, 186 00
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 4, 148 00
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, Praha 4 – Michle, 140 00
- SilesNet s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín, 737 01
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00
- OPTILINE a.s., Příkop 843/4, Brno, 602 00
- OVANET, a.s., Hájkova 1100/13, Ostrava-Přívóz, 702 00
- Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Ostrava, 702 00

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

- *dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)*  
vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:  
p.č. st. 1832/1 stavba č.p. 1491, p.č.st. 1800/2 stavba č.p. 1486, p.č. st. 1564 stavba č.p.1138, 1139, 1140, 1141, p.č. st. 1865 stavba č.p. 1508, p.č.st. 1866 stavba č.p. 1489, p.č. st. 1801 stavba č.p. 1509, p.č. st. 2064/1 stavba č.p. 1619, p.č.st. 2064/2 stavba bez čp/če, p.p.č. 304/2, p.p.č. 468/1, p.p.č. 468/7, p.p.č. 468/9, p.p.č. 477/8, p.p.č. 485/26, p.p.č. 485/27 vše v kat. území Hrabůvka

**Dotčené orgány a ostatní: (na dodejky)**

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO – odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, ODK - silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49

Dále obdrží:

SMO, ÚMOB Ostrava-Jih – odbor správních činností, s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup



Datová schránka: ay4ur5q, AFRY CZ s.r.o.

Uživatel: Adéla Dianová

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Stavební povolení, regenerace sídliště - poliklinika, cyklostezka, chodník, parkoviště, Hrabůvka  
**ID zprávy:** 1098594267  
**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 27. 10. 2022 v 10:32:03

**Odesílatel:** Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 70030 Ostrava, CZ  
**ID schránky:** 2s3brdz  
**Typ schránky:** Orgán veřejné moci  
**Odesílající osoba:** Spisová aplikace

**Zmocnění:** 0/0 Sb. § - odst. - písm. -  
**Naše čís. jednací:** JIH/101406/22/VŽP/Kle  
**Naše spisová zn.:** S-JIH/048516/22/VŽP/7  
**Vaše čís. jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová zn.:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ano  
**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

### Přílohy:

Regenerace\_sidliste\_Hrabuvka\_2.\_etapa.pdf (247,79 kB)

### Události zprávy:

**27. 10. 2022 v 09:40:25** EV0: Datová zpráva byla podána.  
**27. 10. 2022 v 09:40:25** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.  
**27. 10. 2022 v 10:32:03** EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



