

Zhotovitel:
AFRY CZ s.r.o.

Datum:
08/2022

Zastoupený:
Ing. Petr Košan

Číslo zakázky:
2020/0205

Autorský kolektiv:
Ing. Jakub Bredler
Ing. Viktor Bugardi
Ing. David Friedel
Ing. Josef Hajaš
Marek Kunic
Ing. Luboš Procházka
Ing. Lukáš Valeček
Ing. Jakub Vyhnálek
Veronika Franková

Kontrola:
Ing. David Friedel

Objednatel:
Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zastoupený:
Bc. Martin Bednář, starosta obvodu
Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního

REGENERACE SÍDLIŠTĚ HRABŮVKA, 2. ETAPA – PROSTOR PŘED POLIKLINIKOU, OSTRAVA-HRABŮVKA

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
1.1	ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	3
1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE	3
1.4	ÚDAJE O BUDOUCÍCH VLASTNÍCÍCH A SPRÁVCÍCH.....	4
2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	7
3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	8

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka

Místo stavby:

Kraj: Moravskoslezský

Katastrální území: Hrabůvka [714585]

Označení pozemní komunikace: Místní komunikace, parkovací plochy, chodníky, cyklostezky a zpevněné plochy

Předmět projektové dokumentace: Jedná se o novou stavbu. Stavba bude trvalá. Projekt prioritně řeší pěší trasu k hlavnímu vstupu polikliniky (včetně prostoru kolem polikliniky) a podchodu od již zrekonstruovaného Náměstí Ostrava-Jih.

Zároveň je v rámci projektu posunuta stávající cyklostezka. Kromě komunikačních pěších tras jsou řešeny parkovací plochy, u kterých bude řešena výměna povrchu a navržen nový systém odvodnění a objekt vsaku. Dále je řešeno zvětšení zelených ploch a výsadba stromů včetně odpočinkových zón před obytnými domy. Součástí veřejné osvětlení, kamerový systém.

1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Sídlo: Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

IČO/DIČ: 00845451/CZ00845451

Zastoupení: Bc. Martin Bednář, starosta obvodu

Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního

1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Název: AFRY CZ s.r.o.

Sídlo: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

IČO/DIČ: 45306605/CZ45306605

Zastoupení: Ing. Petr Košan, jednatel

Autorský kolektiv: Ing. David Friedel – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, číslo ČKAIT 0013950 – hlavní inženýr projektu

Ing. Josef Hajaš – autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářských staveb ČKAIT 35677

Ing. Jakub Vyhnálek – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, číslo ČKAIT 0012827, odborně způsobilá osoba k činnostem koordinátora BOZP na staveništi ev. č. VUBP/64/KOO/2014

Ing. Luboš Procházka – projektant VO, autorizovaný inženýr
v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická
zařízení, číslo ČKAIT 0010708

Ing. Jakub Bredler – projektant

Ing. Viktor Bugardi – projektant

Marek Kunic – projektant

Ing. Lukáš Valeček – projektant

Veronika Franková – inženýrská činnost

Spolupráce:

Geodetické zaměření:

R&M GEODATA s.r.o., Vítkovická 3276/2a, 702 00 Ostrava,
IČO: 27794962, Ing. Pavel Rais, úředně oprávněný
zeměměřičský inženýr v rozsahu podle § 13 odst. 1, písm. c)
zákona č. 200/1994 Sb., číslo úředního oprávnění 1256/95

Inženýrsko-geologický průzkum
a hydrogeologické posouzení:

GEOSERVICES CZ s.r.o., Kounicova 1064/3, 702 00 Ostrava,
IČO: 05632501, Ing. David Muška, osvědčení o odborné
způsobilosti MŽP č. 2100/2009 v oboru inženýrská geologie
a č. 2208/2013 v oboru hydrogeologie

Kamerový systém:

Ing. Tomáš Marušák – autorizovaný inženýr v oboru technika
prostředí staveb – elektrotechnická zařízení,
číslo ČKAIT 1103761
Adresa: Náměstí Antonie Bejdové 1789/3, Ostrava – Poruba
IČ: 73865834
Tel.: 774 866 450, e-mail: marusak.projekce@gmail.com

1.4 ÚDAJE O BUDOUČÍCH VLASTNÍCÍCH A SPRÁVCÍCH

Údaje o budoucích vlastnících a správcích jsou uvedeny přehledně v níže uvedené tabulce.

Způsob užívání jednotlivých objektů stavby:

SO 020 – Příprava území:

Cílem vytvoření tohoto stavebního objektu bylo zpřehlednit soupis prací a samostatně specifikovat
všeobecné činnosti, které se stavbou souvisí. Rozsah je podrobněji uveden v technické zprávě
objektu SO 020.

SO 101 – Náměstí:

Zahrnuje v sobě úpravy prostoru mezi první etapou regenerace (již postavenou), poliklinikou a
objekty SO 102, SO 103, SO 104, SO 105 a SO 106.

Nové zpevněné a zatravněné plochy budou rozděleny do několika typů.

SO 102 – Parkoviště západ:

Parkoviště se nachází mezi ul. Horní a objektem SO 105 Cyklostezka na západní straně řešeného
území.

SO 103 – Parkoviště východ:

Parkoviště se nachází mezi objektem SO 101 Náměstí a bytovým domem č.p. 1138/9 na východní
straně řešeného území.

SO 104 – Parkoviště jih:

Parkoviště se nachází mezi ul. Dr. Martíňka a objektem SO 101 Náměstí a bytovým domem č.p. 1489/1 na jižní straně řešeného území.

SO 105 – Cyklostezka:

V projektu je stávající cyklostezka, která prochází středem řešeného území mezi bytovými domy a poliklinikou přesunuta do nové polohy.

Přemístění cyklostezky mimo prostor polikliniky je vyvoláno vyšší bezpečností pěších a cyklistů. Docházelo k nežádoucímu křížení a potencionálním konfliktním situacím mezi pěšími a cyklisty.

SO 106 – Chodník, cyklostezka parkoviště západ:

V projektu jsou stávající chodníky a cyklostezka, které prochází objektem SO 102 Parkoviště západ v jeho jižní části.

SO 180 – DIO:

Součástí tohoto stavebního objektu jsou dopravně inženýrská opatření (DIO), která budou aplikována během realizace stavby. DIO je navrženo z důvodu umožnění bezpečného a co nejplynulejšího provádění výstavby, plus pro zajištění převedení dopravních proudů.

SO 190 – Dopravní značení:

Účelem dopravního značení, které je rovněž součástí tohoto projektu, je zajištění vydefinování pravidel provozu na pozemních komunikacích.

SO 301 – Pítko, přípojka vodovodu a kanalizace:

V rámci stavebních úprav je navržena pitná fontánka a potřebné připojovací potrubí vodovodu a kanalizace. Pitná fontánka napomáhá v dodržování pitného režimu nejen v parných letních dnech.

SO 303 – Vsakovací objekt parkoviště východ:

Objekt řeší odvádění srážkových vod z rekonstruovaného parkoviště včetně části příjezdové komunikace v městě Ostrava na sídlišti Hrabůvka (k.ú. Hrabůvka) zasakováním v místě jejich vzniku.

Odvodnění srážkových vod z navrženého parkoviště bude provedeno pomocí 2 ks sorpčních uličních vpustí, které budou vyústěny do podzemního vsakovacího objektu situovaného v severovýchodní části parkoviště. Srážkové vody budou zasakovány v místě jejich vzniku pomocí podzemních vsakovacích boxů v úrovni propustných fluvialních štěrkopísků.

SO 401 – Stranové přeložky a ochrana vedení PODA:

Předmětem stavebního objektu je návrh 4 stranových přeložek a ochrany podzemního sdělovacího vedení, které jsou v kolizi s projektovanou stavbou nových zpevněných ploch a chodníků. Toto sdělovací vedení spadá do správy společnosti PODA a.s..

SO 431 – Veřejné osvětlení:

Předmětem projektové dokumentace je návrh nového veřejného osvětlení v místě revitalizovaného území před stávající poliklinikou v Ostravě – Hrabůvce. Řešení navazuje na již realizovanou 1. etapu z hlediska provedení a standardu osvětlovací soustavy. Návrh respektuje požadavky a negativní zkušenosti správce VO s realizací 1. etapy.

Jedná se o výměnu stávajících svítidel na parkovišti pro obytné budovy podél komunikace Horní, osvětlení upravované cyklostezky, osvětlení chodníků a zpevněných ploch před poliklinikou.

V místě nového veřejného osvětlení bude zrušeno osvětlení stávající.

SO 433 – Kamerový systém:

V rámci úpravy prostoru před poliklinikou v Ostravě-Hrabůvce budou instalovány nové dohledové kamery. Pro plné pokrytí bude nutno instalovat celkem 2 kamery pro přehled nad celým náměstím.

Kamery budou instalovány nově, včetně rozvaděče a napojení na metropolitní síť Ovanet. Nové kamery budou označeny jako K1 a K2. Předpokládané umístění kamer bude na sloupech veřejného osvětlení (K1 na sloupu č.x29, K2 na sloupu č.59).

Ke každé kameře bude přivedena 1× chránička HDPE40/33. V této chráničce bude instalován kabel FTP cet5e pro napojení nových kamer.

Vzdálenost kamery K1 od rozvaděče Ovanet bude 79 m.

Vzdálenost kamery K2 od rozvaděče Ovanet bude 71 m.

V základu nových stožárů VO bude instalována chránička 1× HDPE40, která povede dovnitř sloupu pro instalaci kabelů pro kamery.

V rámci objektu bude rovněž instalován nový kamerový rozvaděč, napojený na metropolitní síť Ovanet. Napojovací bod bude stávající kabelová komora KK01 na ul. Dr. Martíňka, která je umístěna v zeleném pásu mezi silnicí a tramvajovou tratí. Z této kabelové komory povede protlakem pod stávající tramvajovou tratí a silnicí nová kabelová přípojka pro nový datový rozvaděč společnosti Ovanet. Do tohoto protlaku pak bude umístěna chránička Duraline HDPE40/33 s vnitřní vrstvou typu silicore. Do této chráničky pak bude zafouknut optický kabel typu SM 9/125 um, 12 vláken.

Celková délka přípojky od kabelové komory KK č.1 k rozvaděči Ovanet bude 45 m.

Nový rozvaděč bude umístěn v zeleném páse, bude přístupný dodávkou pro servisní účely a budou zde umístěny veškeré aktivní prvky společnosti Ovanet. Rozvaděč bude tvořit sestava nadzemní rozvaděčové skříně typu Thalassa NSYPLA773G společně s vnitřním vybavením.

Nový rozvaděč bude napojen na elektrickou síť s požadavkem na jistič před elektroměrem 16A/1f.

Projekt VO dané stavby je řešen objektem SO 431. Projekt kamerového systému městské policie je koordinován s tímto objektem a umístění kamer na sloupech VO je projednáno se správcem VO (OKaS a.s.).

SO 435 – Stanice pro elektrokola:

Jedná se o nově budovanou zpevněnou dlážděnou plochu pro odstavení a nabíjení elektrokol.

Součástí tohoto stavebního objektu je i návrh nového odběrného místa a kabelového NN připojení nabíjecího místa pro elektrokola. Místem připojení k distribuční síti ČEZ bude nová přípojková skříň připojená smyčkou na stávající kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce.

V sestavě rozpojovací skříně bude ve stejném pilíři umístěn elektroměrový rozvaděč s fakturačním měřením.

SO 810 – Kácení dřevin a výsadba:

V rámci tohoto objektu je zahrnuto kácení stávajících dřevin, odstranění pařezů a s tím spojená likvidace materiálu. Dále je do tohoto objektu zahrnuta nová výsadba.

2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je rozdělena na následující řady stavebních objektů, jejichž struktura je v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb.:

000 Objekty přípravy staveniště

100 Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)

300 Vodohospodářské objekty

400 Elektro a sdělovací objekty

800 Objekty úpravy území

Ostatní číselné řady se neuvažují.

Konkrétní členění stavby na stavební objekty a budoucí vlastníky a správce je následující:

Č. objektu	Název objektu	Vlastník	Správce
SO 020	Příprava území	-	Zhotovitel stavby
SO 101	Náměstí	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 102	Parkoviště západ	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 103	Parkoviště východ	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 104	Parkoviště jih	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 105	Cyklostezka	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 106	Chodník, cyklostezka parkoviště západ	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 180	DIO	Zhotovitel stavby	Zhotovitel stavby
SO 190	Dopravní značení	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 301	Pítka, přípojka vodovodu a kanalizace	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 303	Vsakovací objekt parkoviště východ	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 401	Stranové přeložky a ochrana vedení PODA	PODA a.s.	PODA a.s.
SO 431	Veřejné osvětlení	SM Ostrava	OKAS
SO 433	Kamerový systém	MO Ostrava-Jih	OVANET
SO 435	Stanice pro elektrokola Ostrava-Jih	SM Ostrava	MO Ostrava-Jih
SO 810	Kácení dřevin a výsadba	MO Ostrava-Jih	MO Ostrava-Jih

Tato dokumentace je zpracována v rozsahu a podrobnostech dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 146/2008 Sb., tj. dle rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejné přístupných účelových komunikací pro provádění stavby.

3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro vypracování této projektové dokumentace byly použity následující podklady:

Pro vypracování této dokumentace byly použity následující podklady:

- Smlouva o dílo č. 6/034/043/2020 na zpracování dokumentace s názvem „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“ (ze dne 20. 8. 2020)
- Projekt DSP „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“ (AFRY CZ s.r.o., 01/2022)
- Dokumentace pro územní souhlas „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka, SO 435 Stanice pro elektrokola“ (AFRY CZ s.r.o., 04/2021)
- Dokumentace DUR „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“ (AFRY CZ s.r.o., 12/2020)
- Geodetické zaměření zájmové oblasti v systému JTSK, Bpv (R&M GEODATA s.r.o., 10/2020)
- Geodetické údaje o bodech bodového pole
- Katastrální mapa zájmové oblasti (ČÚZK; 08/2020)
- Ortofoto mapa zájmové oblasti (formát wms, © TopGis, s.r.o.)
- Místní šetření (AFRY CZ s.r.o., 08/2020)
- Vyjádření správců technické infrastruktury o existenci inženýrských sítí, orientační zákresy tras inženýrských sítí
- Jednotná dopravní vektorová mapa s evidencí dopravních nehod v zájmové lokalitě (Ministerstvo dopravy)
- Hydrogeologický průzkum (GEOSERVICES CZ s.r.o., 03/2021)
- Určení obsahu PAU v asfaltových vrstvách (GEOSERVICES CZ s.r.o., 06/2021)
- Územní plán města Ostravy – změna č. 2b (nabytí účinnosti změny č. 2b dne 14.5.2021)
- Zákon č. 183/2006 Sb., v aktuálním znění
- České technické normy, technické podmínky, vzorové listy a další související technické předpisy

V Ostravě 08/2022

Ing. Lukáš Valeček