

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			10
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	1275	2017	INV 4
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva o dílo

Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen „tento dodatek“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava
Zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen **objednatel**

a

Dobré stavby s.r.o.
Serafinova 396/9, 719 00 Ostrava - Kunčice
Zastoupený: Ing. Martinem Cigánkem, jednatelem

IČ: 25828495
DIČ: CZ25828495
Peněžní ústav: KB Ostrava
Číslo účtu: 35-3930460277/0100
KS:
VS:

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku č. 1

čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 6193/151 ze dne 8. 2. 2018 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1275/2017/INV ze dne 1. 12. 2017.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně původní smlouvy o dílo agendové č. S/1275/2017/INV a dodatku č. 1:

V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze smlouvy, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze smlouvy je doložena přílohou č. 1, 2 a 3 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn, se cena díla sjednaná v čl. III odst. 1. mění následovně:

Název stavby	Cena bez DPH [Kč]		
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem
Původní cena stavby dle SOD			1.147.345,00
Dodatek č. 1	- 7.647,00	16.713,00	9.066,00
Cena díla celkem vč. dodatku č. 1			1.156.411,00

Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1, 2 a 3 tohoto dodatku.

čl. III. Závěreční ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 – byt č. 2 - Položkový rozpočet VCP
příloha č. 2 – byt č. 2 - Položkový rozpočet MNP
příloha č. 3 – byt č. 1 - Položkový rozpočet VCP

Za objednatele

Datum: 16-02-2018

Místo: Ostrava-Hrabůvka



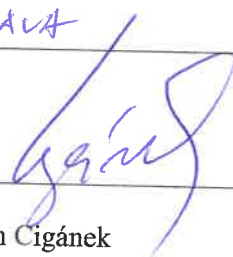
Bc. Martin Bednář
starosta obvodu



Za zhotovitele

Datum: 15.2.2018

Místo: OSTRAVA



Ing. Martin Cigánek
jednatel



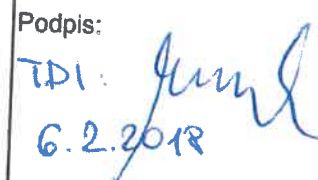
Dobré stavby, s.r.o.
Serafinova 396/9
719 00 Ostrava-Kunčice
Tel.: 596 965 179
IČ: 25823495

-8-

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	170870100	Soupis VCP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Velflíkova 7		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
17087	Rekonstrukce 3 Volných bytů		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Dobré stavby s.r.o.		Zakázkové číslo	17087
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	12 648	Zařízení staveniště	133
Z PSV celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	266
R M práce celkem	650		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	13 298		
HZS	0		
ZRN+HZS	13 298	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	13 697	Ostatní náklady celkem	399

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : FALTA CIGARZ	Jméno : ING. NEUWERTH KAMIL
Datum :		Datum : 6.2.2018	Datum : 6.2.2018
Podpis :		Podpis: 	Podpis: 

Základ pro DPH	15,0 %	
DPH	15,0 %	13 697 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	2 055 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		15 752 Kč

Poznámka :

6.2.18 

Stavba :	17087 Rekonstrukce 3 Volných bytů	Rozpočet :	170870100
Objekt :	01 Velflíkova 7	Soupis VCP	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 991	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	941	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	289	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	0	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 427	0	0	650	0
CELKEM OBJEKT	12 648	0	0	650	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	13 298	133
Kompletační činnost (IČD)	0	2,0	13 298	266
CELKEM VRN				399

Položkový rozpočet

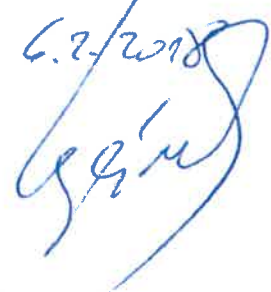
Stavba :	17087 Rekonstrukce 3 Volných bytů	Rozpočet: 170870100
Objekt :	01 Velflíkova 7	
		Soupis VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317121047RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P3,3 124 x 24,9 x 10	kus	1,00	336,42	336,42
2	317121047RT4	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 15 P3,3 124 x 24,9 x 15	kus	1,00	471,24	471,24
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	4,35	402,78	1 751,69
		1,42*3,05		4,33		
		-0,6*1,97		-1,18		
		1,2*1		1,20		
4	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	8,18	526,68	4 310,35
		3,2*3,05		9,76		
		-0,8*1,97		-1,58		
5	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	10,00	112,14	1 121,40
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				7 991,10
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	10,87	86,52	940,56
		(3,22*1,4)*2,95		13,63		
		-1,4*1,97		-2,76		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				940,56
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
7	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,26	230,00	288,71
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				288,71
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
8	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	0,06	2 760,00	172,50
		0,1*(3,22*0,15+1,42*0,1)		0,06		
9	631319153R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 12cm	m3	0,06	420,00	26,25
10	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,06	130,00	8,13
11	631361921RT2	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35	t	0,01	30 000,00	270,00
		A:2*1,5*0,003		0,01		
12	631571003R00	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku 8-16 mm	m3	0,03	995,00	31,04
		0,05*(3,22*0,15+1,42*0,1)		0,03		
13	711140016RAB	Izolace proti vodě vodorovná přitavená 1x Np, 1x SBS mod. asf. pás s vložk a min. posy	m2	0,75	190,00	142,50
		1,2*(3,22*0,15+1,42*0,1)		0,75		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				650,42
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
14	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,84	170,00	482,35
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,84	15,00	42,56
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,84	200,00	567,47
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,84	23,00	65,26
18	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	2,84	350,00	993,07
19	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	2,84	450,00	1 276,80
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 427,50

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	170870100	Soupis MNP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Velflíkova 7		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
17087	Rekonstrukce 3 Volných bytů		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Dobré stavby s.r.o.		Zakázkové číslo	17087
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	-7 425	Zařízení staveniště	-74
Z PSV celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	-148
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	-7 425		
HZS	0		
ZRN+HZS	-7 425	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-7 647	Ostatní náklady celkem	-223

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : FAKTIL P/CA/NEE	Jméno : ING. KAMIL NEUBEERTH
Datum :		Datum : 6.2.2018	Datum : 6.2.2018
Podpis :		Podpis: 	Podpis: TDI, 

Základ pro DPH	15,0 %	
DPH	15,0 %	-7 647 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	-1 147 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		-8 794 Kč

Poznámka :

6.2.2018 

Stavba :	17087 Rekonstrukce 3 Volných bytů	Rozpočet :	170870100
Objekt :	01 Velflíkova 7	Soupis MNP	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy a zvláštní zakládání	-7 424	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	-1	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-7 425	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	-7 425	-74
Kompletační činnost (IČD)	0	2,0	-7 425	-148
CELKEM VRN				-223

Položkový rozpočet

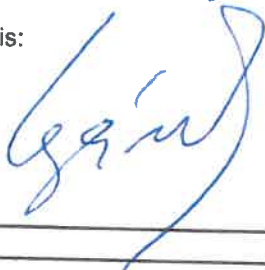
Stavba :	17087 Rekonstrukce 3 Volných bytů	Rozpočet: 170870100 Soupis MNP
Objekt :	01 Velflíkova 7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				
1	281606211RXX	Nizkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 17 cm	m	-4,64	1 600,00	-7 424,00
		-(3,22+1,42)		-4,64		
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				-7 424,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
2	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,00	230,00	-0,57
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				-0,57

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	170870200	VCP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
02	Slezská 16		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
17087	Rekonstrukce 3 Volných bytů		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Dobré stavby s.r.o.		Zakázkové číslo	17087
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 928	Ztlžené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 928	Zařízení staveniště	59
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	29
ZRN+HZS	2 928	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	3 016	Ostatní náklady celkem	88

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : MARTIN CIBÁŘEK	Jméno : ING. NEUWERTH KAMIL
Datum :		Datum : 6.2.2018	Datum : 6.2.2018
Podpis :		Podpis: 	Podpis: 
			TDS: 
Základ pro DPH	15,0 %		3 016 Kč
DPH	15,0 %		452 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 468 Kč

Poznámka :

6.2.18 

Stavba :	17087 Rekonstrukce 3 Volných bytů	Rozpočet : 170870200
Objekt :	02 Slezská 16	VCP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 848	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	219	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	63	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	798	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 928	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 928	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 928	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 928	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 928	0
Zařízení staveniště	0	2,0	2 928	59
Provoz investora	0	0,0	2 928	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	2 928	29
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 928	0
CELKEM VRN				88



Položkový rozpočet

Stavba :	17087 Rekonstrukce 3 Volných bytů	Rozpočet: 170870200
Objekt :	02 Slezská 16	VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm 1,1*2,3	m2	2,53 2,53	526,68	1 332,50
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	4,60	112,14	515,84
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				1 848,34
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
3	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm 1,1*2,3	m2	2,53 2,53	86,52	218,90
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				218,90
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
4	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,27	230,00	62,86
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				62,86
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
5	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,66	170,00	112,26
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,66	15,00	9,90
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,66	200,00	132,07
8	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,66	23,00	15,19
9	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	0,66	350,00	231,12
10	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,66	450,00	297,15
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				797,68