

**Ing. Jaroslav HROMJÁK, Pohraniční čp. 678/104, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava**  
**Mobil: 737 215 440, E-mail: info@hromjak.cz, ID DS: ei3jm75, www.hromjak.cz**



**Zadavatel posudku:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451

**Příjemce posudku:**

Městský obvod Ostrava - Jih  
Horní 791/3  
700 30 Ostrava - Hrabůvka

## **ZNALECKÝ POSUDEK č. 3450/23**

ze základního oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel

o stanovení ceny obvyklé ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica,  
RZ 8T7 5535, VIN: UU14SDGG549604016



Počet listů:	8
Počet příloh:	2
Počet vyhotovení:	2

## 1. Zadání

<b>Posudek vyžádán kým:</b>	Městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka
<b>Žádost ze dne:</b>	02.11.2023
<b>Účel vyžádání posudku:</b>	Stanovení ceny osobního automobilu pro interní potřebu zadavatele posudku
<b>Termín vypracování posudku:</b>	14.11.2023
<b>Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena:</b>	Listopad 2023

## 2. Výčet podkladů

- ° Znalecký standard č. I/2022, oceňování silničních a zvláštních vozidel, VUT Brno, 2021
- ° Technický průkaz č. UF 463941 ze dne 06.09.2013, včetně historie oprav
- ° Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 8T7 5525

## 3. Nález

### 3.1. Technický průkaz č. UF 463941 ze dne 06.09.2013

Značka a typ vozidla:	DACIA LOGAN 4SDGG5
Druh vozidla:	Osobní automobil, M1, C
Zdvihový objem válců cm <sup>3</sup> /palivo:	1149/ BA + LPG
Plný výkon kW/ot./min.:	55/5500
Výrobní číslo vozidla/rok výroby:	UU14SDGG549604016/2013
RZ:	8T7 5535
Datum uvedení do provozu:	06.09.2013
Držitel vozidla, počet předchozích držitelů:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Stav počítáče ujetých kilometrů:	51246 km
Data o počtu ujetých km dle držitele:	dtto km

### 3.2. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, oprava hlavních skupin

Na základě ústního sdělení zástupce znaleckého posudku nebyly na předmětném vozidle uskutečněny žádné opravy, u nichž by musela být provedena srážka za horší technický stav.

### 3.3. Prohlídka motorového vozidla DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 8T7 5535

Prohlídka dne:	06.11.2023, O.Vítkovice, 10:59 - 11:20 hodin
Za účasti:	znalce a zástupce zadavatele posudku
Zkušební jízda dne:	06.11.2023, O.Vítkovice
Vozidlo řídil:	znalec
Stav vozovky a atmosf. podmínky:	suchý, 12,0 °C
Počet ujetých km:	0,4 km
Stabilita vozidla v přímé jízdě:	dobrá
Stabilita vozidla při brzdění:	dtto

#### a) Motor:

Start motoru:	přiměřený
Volnoběh:	úměrný
Běh v otáčkách:	dtto
Hlučnost:	bez hluku
Elektrické příslušenství motoru:	kompletní, funkční
Chladicí systém:	těsný, bez znatelného úniku chladicí kapaliny
Palivový systém:	těsný, bez úniku
Výfuk, tlumič výfuku:	těsný, funkční, koroze
Těsnost spojů, únik oleje:	bez úniku

#### b) Spojka:

Vůle pedálu, záběr:	přiměřená
Těsnost, hlučnost:	dobrá

#### c) Převodová skříň:

Přesnost řazení:	dobrá
Vůle v převodovce:	dtto
Elektrické příslušenství:	kompletní, funkční
Hlučnost:	přiměřená
Únik oleje:	bez úniku

**d) Rozvodovka:**

Vůle v rozvodovce:

odpovídá ujetým km

Hlučnost:

dtto

Únik oleje:

bez úniku

**e) Hnací hřídele:**

Stav hnacích hřídelů:

technický stav dobrý

**f) Přední náprava včetně řízení:**

Vůle v uložení dílů:

bez nadměrných vůlí

Vůle v ložiscích:

dobrá

Stav tlumičů pérování:

funkční

Stav kolových brzd:

dobrý

Stav diskových kol:

bez viditelných deformací

Únik maziva:

bez úniku

Koroze:

stav úměrný ujetým km

Mechanismus řízení:

bez vůle v převodce řízení

**g) Zadní náprava:**

Vůle v uložení dílů:

bez nadměrných vůlí

Vůle v ložiscích:

stav úměrný ujetým km

Stav tlumičů pérování:

funkční

Stav kolových brzd:

dobrý

Stav diskových kol:

bez viditelných deformací

Únik maziva:

bez úniku

Koroze:

stav úměrný ujetým km

**h) Rám:**

/

**i) Karosérie:**

celoplošné mechanické otěry

**j) Výbava karoserie:**

dtto

**k) Pneumatiky:**(Elektronický katalog pneumatik verze 4.0 beta, IBS, Eurotax, Praha 2022, [www.e-pneumatiky.cz](http://www.e-pneumatiky.cz))

Druh: MINERVA 5 ks 185/65 R 15.88T 6050,00 Kč  
výška dezénu 8,0 mm

**Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HNPP:** 6050,00 Kč  
(včetně daně z přidané hodnoty)

4,5 mm	LP	605,00	Kč	PP	605,00	Kč	4,5 mm
4,5 mm	LZ	605,00	Kč	PZ	605,00	Kč	4,5 mm
4,5 mm	R	605,00	Kč				
Celkem							3025,00 Kč

**Hodnota časová pneumatik vozidla HČPV:**  
HČPV/ počet pneumatik\*% = 3025,00 Kč

#### 1.7. Mimořádná výbava

Druh, typ	Hodnota výchozí HVMV	Zůs.hodnota PSMV % ZUMV %	Hodnota časová HČMV
-----------	-------------------------	---------------------------------	------------------------

**Hodnota časová mimořádné výbavy HČMV:** 0,00 Kč

## 4. Posudek

### 4.1. Stanovení zbytkové užitnosti a ceny obvyklé vozidla

#### 4.1.1. Výpočet základní amortizace ZA

Doba provozu	DP =	11	let	ZAD =	82,00	%
Počet ujetých km	PKM =	51246	km	ZAP =	27,37	%
<b>Základní amortizace ZA :</b>					<b>54,69</b>	<b>%</b>

#### 4.1.2. Výpočet zbytkové užitnosti redukováného vozidla Z<sub>URV</sub>

(Rozdělení na skupiny, podkategorie M1, obchodní třída C, zážehový motor, přední pohon)

Skupina	PDs %	VUs %	ZAs %	PSs %±	ZUs %	PZUs %
Motor	20	100	54,69	0	45,31	9,06
Převodovka	10	100	54,69	0	45,31	4,53
Přední náprava včetně řízení	11	100	54,69	0	45,31	4,98
Zadní náprava Rozvodovka	4	100	54,69	0	45,31	1,81
Rám	0	0	0,00	0	0,00	0,00
Karoserie	25	100	54,69	-20	36,25	9,06
Výbava	30	100	54,69	-20	36,25	10,88

Vozidlo jako celek	40,33
--------------------	-------

**Zbytková užitnost redukováného vozidla** **Z<sub>URV</sub> = 40,33 %**

#### 4.2. Hodnota výchozí vozidla H<sub>Nv</sub>

224900,00 Kč

(Pramen: dle podkladových materiálů zadavatele znaleckého posudku)

#### 4.3. Výpočet hodnoty časové HČ

Hodnota výchozí vozidla	H <sub>Nv</sub> =	224900,00 Kč
Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	H <sub>NPP</sub> =	6050,00 Kč
Hodnota výchozí redukováného vozidla	H <sub>NRV</sub> =	218850,00 Kč
Zbytková užitnost redukováného vozidla	Z <sub>URV</sub> =	40,33 %
Hodnota časová redukováného vozidla (H <sub>NRV</sub> * Z <sub>URV</sub> /100)	HČ <sub>RV</sub> =	88262,21 Kč
Hodnota časová pneumatik vozidla	HČ <sub>PV</sub> =	3025,00 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	HČ <sub>MV</sub> =	0,00 Kč
Hodnota časová vozidla	HČ <sub>V</sub> =	91287,21 Kč

#### 4.4. Výpočet ceny obvyklé vozidla COBv

(včetně daně z přidané hodnoty)

Koeficient prodejnosti

KP =

1,23

(Pramen: Příloha č. 2 tohoto znaleckého posudku)

Cena obvyklá vozidla COBv =  $H\check{C}v * KP =$

112283,26 Kč

zaokrouhleně

112000,00 Kč

### 5. Odůvodnění

#### 5.1. Interpretace výsledků

Z dostupných dat, zpracovaných v části 3 tohoto znaleckého posudku a uskutečněnou prohlídkou technického stavu předmětného osobního automobilu za pomoci Znaleckého standardu č. I byl uskutečněn výpočet jeho ceny obvyklé k datu listopad 2023, viz část 4 tohoto znaleckého posudku.

#### 5.2. Kontrola postupu

Následně tato data byly zpracovány a na závěr byly výsledky, v části 5.1. tohoto znaleckého posudku shrnuty a interpretovány.

### 6. Závěr

Cena obvyklá ojetého osobního automobilu DACIA Logan 1.2 16V Arctica, RZ 8T7 5535, VIN: UU14SDGG549604016 k datu listopad 2023 činí částku ve výši 112000,00 Kč s daní z přidané hodnoty, resp. 92561,98 Kč bez DPH.

V Ostravě dne 14.11.2023

#### ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 25.10.1996, č.j. Spr. 3206/1996 pro základní obor doprava, ekonomika, strojírenství, pro odvětví doprava silniční, specializace analýza dopravních nehod, ceny a odhady motorových vozidel, strojírenství všeobecné, specializace technický stav motorových vozidel. Zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti České republiky.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. číslem 3450/23 znaleckého deníku.  
Znalečné účtuji daňovým dokladem číslo 30320056.



*[Handwritten signature]*

**Příloha:**

Příloha č. 1 - Fotodokumentace oceňovaného osobního automobilu

Fotografie č. 1 - Přední pohled na motorové vozidlo

Fotografie č. 2 - Zadní záběr na posuzovaný automobil

Fotografie č. 3 - Detail výrobního štítku

Fotografie č. 4 - Fragment tachometru s počtem ujetých kilometrů

Příloha č. 2 - Stanovení koeficientu prodejnosti

# **PŘÍLOHA č. 1**

**Fotodokumentace**

Počet listů:

3

Fotografie č. 1



Fotografie č. 2



Fotografie č. 3



Fotografie č. 4



## **PŘÍLOHA č. 2**

**Stanovení koeficientu prodejnosti**

Počet listů:

2

### Stanovení koeficientu prodejnosti - KP osobního automobilu

DACIA Logan, rok výroby 2013, k datu 14.11.2023

Poř. čís.	Zdroj	Prodejní cena Kč	Časová cena Kč	Kp	ZA %	PKM Km
1.	Tipcars	99000,00	81921,24	1,21	63,80	112000
2.	Tipcars	102000,00	82905,59	1,23	63,35	109000
3.	Tipcars	107000,00	85530,53	1,25	62,15	101000
Celkem:		308000,00	250357,36			
Průměrná cena:		102666,67	83452,45			

Koeficient prodejnosti =  $\frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}}$  = KP 1,23

Statistické zdroje:

EBM systém, Frýdek-Místek, [www.tipcars.cz](http://www.tipcars.cz)

