

Vaše značka:
ze dne: 14. července 2021
Č. j.: JIH/69493/21/VŽP/Hud
Sp. zn. S-JIH/64194/21/VŽP/7

Vyřizuje: Ing. Radomíra Hudečková
Telefon: +420 599 430 378
 +420 734 433 061
E-mail: radomira.hudeckova@ovajih.cz

Datum: 4. srpna 2021

Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
IČO 008 45 451
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupen
FAKO spol. s r.o.
IČ 181 88 711
Kotojedská 2588/91
767 01 Kroměříž

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 10/2021/OP

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen „ÚMOB VŽP“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby: **Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka** zastoupené na základě plné moci ze dne 12. 5. 2021: **FAKO spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž** (dále jen „žadatel“), vlastníka pozemku parc. č. 287/29 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I.

Žadateli se

uděluje souhlas

ke kácení dřeviny:

1 ks platanu javorolistého (*Platanus acerifolia*) o obvodu kmene 125 cm,

rostoucího na pozemku parc. č. 287/29 v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Hřiště za školou, ul. V Zálomu“ dle přiložené projektové dokumentace, jejímž zhotovitelem je: Ing. Martin Janoušek, autorizovaný inženýr ČKAIT 1301935, FAKO, spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřeviny je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřeviny bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

III.

Žadatel se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřeviny, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku ve vlastnictví žadatele:

na parc. č. 287/29, ul. V Zálomu, v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

2 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 175-200 cm druh: **Ginkgo biloba**, **Tremonia**,

1 ks sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Philadelphus coronarius**.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.
3. ÚMOB VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Odůvodnění

ÚMOB VŽP obdržel dne 16. července 2021 žádost právnické osoby: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupené na základě plné moci ze dne 12. 5. 2021: FAKO spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, vlastníka pozemku parc. č. 287/29 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, o vydání závazného stanoviska ke kácení 1 ks dřeviny rostoucí na výše uvedeném pozemku. Po doplnění ze dne

22. 7. 2021 žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Požadavek na vydání závazného stanoviska ke kácení dřeviny je odůvodněn stavbou: „Hřiště za školou, ul. V Zálomu“.

Dne 30. července 2021 bylo orgánem ochrany přírody a krajiny provedeno vyhodnocení funkčního a estetického významu dřeviny na místě samém. Při něm bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 287/29 na ul. V Zálomu v k. ú. Zábřeh nad Odrou roste 1 ks platanu javorolistého o obvodu kmene 125 cm.

Dřevina roste 4,4 m od hřiště, v koruně mírně prosychá, je lehce vychýlena od kolmé osy směrem k hřišti, na větvích se nacházejí rány, kořeny jsou silně na povrchu a poškozené sečením trávy.

Celkově se strom jeví v průměrném zdravotním stavu, význam jeho primární funkce byl vyjádřen jako průměrný, což jsou dřeviny mírně poškozené, méně vitální, lehce prosychající, s předpoklady dalšího vývoje omezenými. Z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický význam jako průměrný, funkční význam jako průměrný, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde však nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha ani hnízdící pták.

S ohledem na plánovanou stavbu není možné dřevinu na stanovišti zachovat. Porovnáním závažnosti důvodu přímo na místě, vyhodnocením funkčního a estetického významu dřeviny jako průměrného a po zvážení všech okolností (zejména skutečnosti, že stavbu není možné provést bez významného zásahu do mohutného kořenového systému dřeviny) ÚMOB VŽP konstatuje, že převládá veřejný zájem na pokácení dřeviny a vybudování stavby nad veřejným zájmem na zachování dřeviny. V žádosti o vydání závazného stanoviska ke kácení dřeviny je uvedeným důvodem k vydání souhlasu ke kácení dřeviny záměr na realizaci stavby: „Hřiště za školou, ul. V Zálomu“. Jedná se o provedení nového multifunkčního hřiště v místě stávajícího asfaltového hřiště.

ÚMOB VŽP povolil v souvislosti s výše uvedenou stavbou kácení této dřeviny v zájmovém území za podmínky, že bude ekologická újma, která jejím vykácením vznikne, kompenzována výsadbou dřevin nových na základě stanovení hodnoty ekologické újmy, která vznikne vykácením dřeviny uvedené ve výroku závazného stanoviska. Vysazeny budou sadovnický zapěstované dřeviny, ve vhodném sponu a mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. ÚMOB VŽP po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřeviny a po zvážení všech okolností považuje umístění předmětné stavby do zájmového území za závažný důvod pro vydání souhlasu ke kácení dřeviny dle ust. § 8 odst. 6 zákona, a proto povolil kácení předmětné dřeviny.

Za ekologickou újmu vzniklou vykácením dřeviny byla stanovena přiměřená náhradní výsadba na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les včetně výpočtu kompenzačních opatření za kácené nebo poškozené dřeviny, Praha, 2017, která byla promítnuta do stanovení konkrétního druhu dřevin s uvedenou charakteristikou (obvod kmene, příp. výška výpěstku) s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, včetně ošetřování dřevin po dobu 5 let. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil ÚMOB VŽP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba optimální k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Splnění povinnosti provedení náhradní výsadby bude po uplynutí lhůty ÚMOB VŽP kontrolováno. Případným nesplněním této povinnosti se žadatel dopouští přestupku podle ust. § 88 odst. 1 písm. h) zákona, za což mu může být uložena pokuta až do výše 1 mil Kč.

Protože stavba bude prováděna ve vegetačním období roku, aby nebylo znemožněno stavbu provést vzhledem ke klimatickým podmínkám, ÚMOB VŽP upozorňuje, že aktuálně před kácením dřeviny

je nezbytné provedení vizuální kontroly dřeviny z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Radomíra Hudečková
úředník referátu životního prostředí