

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: -
ZE DNE: 06.10.2017
SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 51854/2017/OV/HOK
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 51854/2017/OV/HOK
VYŘIZUJE: Mgr. Jan Beneš
TEL.: 595 138 123
FAX: 595 138 109
E-MAIL: jan.benes@khssova.cz

Projektstudio EUCZ, s.r.o.
Zita Ujházy
Opavská 6230/29A
708 00 Ostrava

DATUM: 26.10.2017

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), posoudila žádost Ing. arch. Davida Kotka (Projektstudio EUCZ, s.r.o.), který na základě plné moci zastupuje investora Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava - Jih, ze dne 9.10.2017, o vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení stavby „Náměstí Ostrava – Jih, veřejný prostor Ostrava - Hrabůvka“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební řízení stavby „Náměstí Ostrava – Jih, veřejný prostor Ostrava - Hrabůvka“

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následující podmínky:

Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7.00 do 17.00 hodin.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace (Projektstudio EUCZ, s.r.o., 09/2017) řeší rekonstrukci a revitalizaci pěších prostor mezi ul. Horní a obchodním centrem (bývalá Družba, nyní „Železnák“) v katastrálním území Hrabůvka. Dojde k úpravě zpevněných ploch a chodníků vč. odvodnění, zastřešení severní části náměstí, vybudování infocentra, umístění nové zeleně a k terénním úpravám. Prostor by měl sloužit jako nové náměstí městského obvodu Ostrava – Jih.

K předmětné akci již bylo vydáno několik závazných stanovisek KHS MSK – pro územní řízení č.j. KHSMS 01697/2013/OV/HOK ze dne 30.1.2013, nové pro územní řízení č.j. KHSMS 41231/2013/OV/HOK ze dne 18.12.2013, pro změnu územního rozhodnutí č.j. KHSMS 21187/2016/OV/HOK ze dne 24.5.2016 a sdělení k revizi studie č.j. KHSMS 26238/2017/OV/HOK ze dne 9.6.2017.

IČ: 71009167
ID datové schránky: w8pai4f
web: www.khssova.cz

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

Předmětný projekt vychází z projektu pro územní řízení, ke kterému bylo vydáno stanovisko dne 18.12.2013, čili nové stanovisko pro územní řízení stavby, které nahradilo původní stanovisko pro územní řízení stavby ze dne 30.1.2013.

Parkoviště bude realizováno v menším rozsahu (70 stání namísto 127 stání), nebude realizována revitalizace podchodu (bude řešena v rámci jiného projektu), byla zrušena výstavba polyfunkčního domu „Věž“ a rovněž došlo ke snížení dvoupodlažního objektu na jednopodlažní – bude umístěno pouze infocentrum, kavárna realizována nebude. Dále nebude realizována věž s hodinami.

Nejbližší chráněné vnitřní a venkovní prostory stavby se nachází ve vzdálenosti cca 75 m, jedná se o objekty k bydlení na ul. Holasova.

Současný projekt oproti původně schválené verzi projektu (závažné stanovisko KHS MSK ze dne 18.12.2013 č.j. KHSMS 41231/2013/OV/HOK) představuje z hlediska kompetencí KHS MSK pouze redukci projektu a tudíž i redukci potenciálních zdrojů hluku (např. snížení počtu parkovacích stání, redukce infrastruktury a provozoven – kavárna). Vzhledem k výše uvedenému představuje projekt v současném rozsahu nižší riziko v oblasti vlivu na veřejné zdraví.

Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7.00 do 17.00 hodin, ve dnech pracovního klidu nebudou stavební práce probíhat.

Vzhledem k charakteru záměru lze předpokládat, že při budoucím provozu nedojde k překročení hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru stavby a budou dodrženy požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“)

Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a NV č. 272/2011 Sb.



Ing. Aleš Kaluža

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální II
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2 o 1 listu

1x adresát /osobně/ + PD

1x KHS, odd. HOK II. + 3 l.