

Zadávací dokumentace

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona)

I. Údaje o veřejné zakázce

1. Identifikační údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO, DIČ zadavatele:	00845451 (ev. č. 04), CZ00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Osoba zastupující zadavatele:	Bc. Martin Bednář, starosta obvodu Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
Kontaktní osoba:	Ing. Vladislava Strnadlová, odbor investiční
www adresa zadavatele:	http://www.ovajih.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Telefon	+420 599 430 384

1.1. Základní údaje o veřejné zakázce			
Označení veřejné zakázky	Název:		Číslo:
	„Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29“		VZ 08.20
Předmět veřejné zakázky:	stavební práce	Zadávací řízení:	otevřené řízení
		Limity veřejné zakázky	podlimitní
Uzavření rámcové smlouvy:	NE	Doba trvání rámcové smlouvy (počet let):	---
Zavedení dynamického nákupního systému:	NE		
Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:	48 083 144,63		

1.2. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace, vysvětlení ZD a prohlídka místa plnění		
Adresa pro vyžádání zadávací dokumentace, liší-li se od adresy zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka	
Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídku místa plnění:	Příjmení, jméno, titul:	Ing. Alena Nogová; Ing. Vladislava Strnadlová
	Kancelář dveře č.:	B303, B309 III. patro budovy B úřadu
	Telefon, mobil:	+420 599 430 320, +420 599 430 384
	E-mail:	zakazky@ovajih.cz
	E-mail pro prohlídku místa plnění:	inv@ovajih.cz
Úhrada nákladů na zadávací dokumentaci:	Výše nákladů (v Kč s DPH)	bezplatně
	Způsob platby:	NE

		Dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
--	--	---

1.3. Údaje pro podání elektronické nabídky

Profil zadavatele pro podání elektronické nabídky:	https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html
Upřesňující údaje:	Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozí registraci a přihlášení do systému E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, více viz níže.

2. Charakteristika veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	„Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29“	
Místo plnění / realizace, kód:	Ostrava-Zábřeh, CZ0806	
Stručný popis zakázky:	Jedná se o změnu dokončené stavby – šestipodlažní podsklepený dům s půdním prostorem a valbovou střechou, o rozměrech 65x13,2 m – v rozsahu zateplení, sanace omítek obvodových stěn, odstranění stávající krytiny a bednění (nová krytina z falcovaných plechů, část z lepenkových pásů), rekonstrukci bytů, včetně vybudování 4 bezbariérových bytů v 1.NP, revitalizace společných prostor bytového domu, doplnění společných prostor o vřátnici, úpravu vstupního schodiště, instalace sklopné schodišťové plošiny u bočního vstupu, výměna osobního výtahu včetně následného servisu, demolici stávajícího přilehlého objektu předávací stanice (krček) a terénní úpravy. Součástí realizace veřejné zakázky je kompletní dodávka výtahu vč. projektové dokumentace. Stavba se bude provádět za běžného provozu domu. K přesunu materiálu nelze využít výtah ani vnitřní schodiště domu. Podrobná specifikace předmětu díla viz. Projektová dokumentace v příloze č. 3 zadávací dokumentace.	
Společný slovník (CPV):	<i>Hlavní slovník</i>	<i>Doplňkový slovník</i>
Hlavní předmět	45000000-7	Stavební práce
Další předměty	45211000-9	Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů
	45330000-9	Instalační a sanitární práce
	45321000-3	Tepelné izolace
	45261210-9	Pokládka střešních krytin
	45313000-4	Instalace a montáž výtahů a eskalátorů
	45110000-1	Demolice a zemní práce
	a) nejnižší nabídková cena	NE

Kriteria pro zadání veřejné zakázky dle ekonomické výhodnosti dle § 114 zákona:	b) nejnižší náklady životního cyklu	NE
	c) nejlepší poměr ceny a kvality	ANO
Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 41 zákona:	ANO	
Varianty nabídky dle § 102 zákona:	NE	
Elektronické podání nabídky dle § 107 zákona:	ANO	
Právo na další stavební práce, dodávky, služby (opce) vč. popisu a lhůty:	NE	
Zadávání částí veřejných zakázek dle § 35 v návaznosti na ust. § 101 zákona:	<i>Rozdělení na části:</i>	NE
	<i>Počet:</i>	---
	<i>Nabídky mohou být předkládány pro:</i>	---
	<i>Nejvyšší počet částí, které mohou být zadány jednomu dodavateli:</i>	---
Bude použita elektronická aukce dle § 120 a násl. zákona:	NE	
Podmínky financování:	Práce budou hrazeny do 90 % sjednané ceny, zbývající část pozastávka 10 % bude hrazena následujícím způsobem: Polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhá polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5% z Ceny bude uvolněna do 40 dnů po obdržení bankovní záruky zhotovitele objednatel. Zhotovitel musí předložit bankovní záruku ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí jednoho měsíce od převzetí celého bezvadného díla objednatel. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby.	

3. Časová specifikace		
Lhůta pro:	Od:	Do:
- prohlídku místa plnění	16. 3. 2020, 10:00 hod.	16. 3. 2020, 10:30 hod.
- podání žádosti o písemné vysvětlení ZD	---	12. 3. 2020, 23:59 hod.
- uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace	---	17. 3. 2020
- podání nabídek	---	24. 3. 2020, 10:00 hod.
- předpokládanou dobu plnění:	06/2020 -10/2021	
- zadávací lhůtu	120 kalendářních dnů	

Dodavatel je oprávněn po zadavateli (kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2) písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, které bude uveřejněno na profilu zadavatele https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html.

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ neveřejné.

4. Financování	
Převažující zdroje financování	Vlastní zdroje - rozpočet obce
Jiné zdroje (fondy)	Předpokládá se spolufinancování z IROP ve výši až 42% uznatelných nákladů.
Evidence v jiném informačním systému, evidenční číslo	NE

5. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění své způsobilosti a kritéria kvalifikace
Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který: A. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, B. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, C. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, D. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, E. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. A. splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. A. splňovat i. tato právnická osoba, ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se dle § 74 odst. 3 ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. A., b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. B., c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k části písm. B., d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. C., e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. D., f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. E. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 věta první zákona připouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů v nabídce čestným prohlášením, jehož vzor je uveden v příloze č. 1. Profesní způsobilost Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením: a) dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, včetně výpisu z Obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů, v souladu s § 77

odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona, přičemž doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení,

- b) osvědčení prokazujícím odbornou způsobilost pracovníků pověřených vedením stavebních prací v oboru pozemní stavby v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 věta první zákona připouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů v nabídce čestným prohlášením, jehož vzor je uveden v příloze č. 1

Technická kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění podmínek technické kvalifikace předložením:

- a) seznamu stavebních prací vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně min. 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací o **min. finančním objemu 10 mil. Kč bez DPH/1 stavba**, dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 věta první zákona připouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů v nabídce čestným prohlášením, jehož vzor je uveden v příloze č. 1

6. Dílčí kritéria při hodnocení podle ekonomické výhodnosti

Dílčí kritéria:	Váhy v %:
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	80
Lhůta realizace v kalendářních dnech od zahájení díla (<i>max. 455 kalendářních dnů</i>)	20

Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 zákona:

V hodnotícím kritériu „Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH“ bude hodnocen součet nabídkových cen za Zateplení obvodového pláště domu, vč. půdy a stropů sklepních prostor, oprava střechy bytového domu Čujkovova 29, Ostrava-Zábřeh, Stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29 a Demolice objektu na parc. č. 2084/12 k.ú. Zábřeh nad Odrou, jak vyplývá s přiloženého návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2).

Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti bodovací metodou.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro všechna číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Bude-li považovat hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě shodnosti bodového ohodnocení účastníků zadávacího řízení umístěných na 1. až 3. místě vybrat nabídku s nižší nabídkovou cenou.

7. Jiné upřesňující údaje

Variantní řešení:	Zadavatel nepřipouští varianty nabídky dle § 102 zákona.
Požadavek na vzorky:	Zadavatel nepožaduje.
Prohlídka místa plnění:	Bude umožněna se srazem na místě samém v termínu na základě žádosti dle časové specifikace v bodě 3 po objednání u kontaktní osoby uvedené v bodě 1.2 této výzvy.
Jiné:	Účastník zadávacího řízení <u>v nabídce</u> doloží čestné prohlášení, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s výkonem předmětu plnění této veřejné zakázky v min. výši 15 mil. Kč po celou dobu předmětu plnění této veřejné zakázky. Účastník zadávacího řízení <u>v nabídce</u> doloží čestným prohlášením souhlas povinnému subjektu (zadavateli) s poskytováním získaných informací dalším subjektům dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s ust. § 218 odst. 1 zákona v nabídce označí údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem daných zákonem citovaných zákonem o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

II. Upřesnění požadavku na poskytnutí jistoty (dle § 41 zákona)

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je zadavatelem požadována jistota ve výši **500 000,00 Kč**.

Jistota bude poskytnuta zadavateli složením peněžní částky na bezúročný účet zadavatele vedený u KB a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka, č. ú. 43-9537050287/0100, variabilní symbol 4820400820, konstantní symbol 558, jako specifický symbol účastník zadávacího řízení uvede své IČO, účastník zadávacího řízení dále v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota zadavatelem vrácena po jejím uvolnění, nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 zákona. **Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být účastníkem zadávacího řízení zajištěna po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona, která je zadavatelem stanovena na 120 kalendářních dnů.**

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději dne předcházejícímu dni otevírání obálek s nabídkami.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel v takovém případě pouze písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení, že jistota propadla, včetně důvodů propadnutí jistoty.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena v české měně jako cena smluvní a nejvýše přípustná bude účastníkem zpracována podle zadávací dokumentace, jejíž součástí je i zadavatelem zpracovaný soupis prací. Účastník je povinen ocenit soupis prací ve všech položkách a shodném pořadí a předat tento soupis prací zadavateli jako součást nabídky ve formátu .pdf a v jakémkoliv uzamčeném excelovském souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, včetně **vedlejších a ostatních nákladů. Nenacenění vedlejších a ostatních nákladů může být důvodem k vyloučení.** Jednotkové ceny uvedené v položkách soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Je-li cena díla doložena položkami soupisu prací, ručí účastník za shodu své nabídky se soupisem prací předloženým zadavatelem. **Nesmí dojít ke změně obsahu.** V případě jakéhokoli nesouladu mezi nabídkou účastníka a soupisem prací předloženým zadavatelem, může hodnotící komise vyřadit nabídku

z dalšího posuzování. **Položka označena 0, není z pohledu zadavatele vyplněnou položkou a hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování.** Položky soupisu prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných dodatečných prací nebo neprovedených prací (účastník, který bude vybrán jako zhotovitel realizace, nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkách soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací předloženého zadavatelem). Do celkové sumy nabídkové ceny musí být započítány všechny položky soupisu prací (členěné do oddílů a objektů, pokud projektová dokumentace toto členění obsahuje). Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky, až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v Kč bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Na tuto veřejnou zakázku se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti.

Další součásti veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

IV. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o více než 50 % nižší než průměrná cenová úroveň všech hodnocených nabídek. Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definována odchylka od průměrné cenové úrovně.

V. Podmínky, při jejichž splnění je možno změnit výši nabídkové ceny

Bližší specifikace v Čl. III. odst. 5. vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

VI. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) vystavená zhotovitelem.

V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na **dílčím plnění**. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. Datum uskutečnění **dílčího zdanitelného plnění pro přenesenou daňovou povinnost je první pracovní den následujícího měsíce**. Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem.

Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (uskutečnění zdanitelného plnění).

Faktura bude hrazena objednatelem maximálně do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Pozastávku ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Pozastávka bude hrazena následujícím způsobem: Polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny

díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhá polovina sjednané výše pozastávky ve výši 5% z Ceny bude uvolněna do 40 dnů po obdržení bankovní záruky zhotovitele objednatelem. Zhotovitel musí předložit bankovní záruku ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí jednoho měsíce od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby.

Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena **na 30 kalendářních dnů** po jejich prokazatelném doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu o převzetí nebo doporučeně prostřednictvím pošty. Ostatní podmínky jsou uvedeny ve vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

VII. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to **v elektronické podobě** v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Podání elektronické nabídky

Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu u příslušné VZ na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.ovajih.cz/profile_display_143.html. Dodavatel musí být nejdříve v E-ZAK registrován. Elektronickou nabídku lze podat pouze po předchozím přihlášení do E-ZAK a musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Postup při registraci je popsán v následujících odstavcích této výzvy. Elektronický podpis musí být založen na osobním kvalifikovaném certifikátu a náležet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Pokud nabídku elektronicky podepíše jiná osoba, musí být v nabídce přiložena plná moc, která ji k tomu opravňuje.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé soubory elektronické nabídky byly označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. Pokud dodavatel vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace dodavatel použije formát .ZIP nebo .RAR. Maximální velikost jednotlivých souborů v E-ZAK je omezena, ale počet dokumentů v nabídce není omezen.

Dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, zadavatel doporučuje do E-ZAK vložit opatřené elektronickým podpisem této osoby (nejlépe v naskenované podobě ve formátu .PDF, popř. v jiném formátu opatřeném elektronickým podpisem).

Registrace dodavatele v E-ZAK

V případě úmyslu podat nabídku v elektronické podobě je třeba provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.ovajih.cz/registrace.html>. K úspěšnému dokončení registrace je dle doporučení zadavatele vhodné využít platný elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu. Pokud elektronický podpis dodavatel nevlastní, lze dokončit registraci i bez jeho využití. Nicméně pro plnohodnotnou účast v této veřejné zakázce je povinné elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu vlastnit.

Podrobnější informace dodavatelé nalezou v uživatelské příručce pro dodavatele https://zakazky.ovajih.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf a v manuálu elektronického podpisu https://zakazky.ovajih.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf.

V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat paní Renátu Ručkovou (zakazky@ovajih.cz) pro jeho opětovné zaslání, případně nápravu jiným způsobem.

Test nastavení prohlížeče: Na adrese https://zakazky.ovajih.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v poptávkovém řízení.

Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky: Tento test dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (vydávají jej EIdentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

Obsah elektronické nabídky

- 1) Originál jistoty (jen u bankovní záruky a pojištění záruky) vyjímátný, nebo neověřená kopie jistoty složené na účet zadavatele
- 2) Prokázání základní způsobilosti (§ 75 zákona) – **může být nahrazeno ČP**
- 3) Prokázání profesní způsobilosti (§ 77 zákona) – **může být nahrazeno ČP**
- 4) Prokázání technické kvalifikace (§ 79 zákona) – **může být nahrazeno ČP**
- 5) Účastníkem ZŘ vyplněný a oprávněnou osobou za účastníka ZŘ podepsaný návrh smlouvy, včetně příloh, v českém jazyce
- 6) Seznam poddodavatelů dle §105 zákona
- 7) Ostatní údaje, které tvoří nabídku (např. nabídkový rozpočet, písemné prohlášení aj.)

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vyplývají ze vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace), který účastník zadávacího řízení pouze vyplní a účastník zadávacího řízení nebo osoba příslušně zmocněná účastníkem zadávacího řízení podepíše. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků zadávacího řízení v místech k tomu určených. Účastník zadávacího řízení není oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá. V případě, že účastník zadávacího řízení v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce podepsané jinou osobou než osobou k tomu oprávněnou dle aktuálního a platného výpisu z Obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc v originále či úředně ověřené kopii). Závazný návrh smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s tímto závazným návrhem smlouvy a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník zadávacího řízení uvede **seznam poddodavatelů**, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona (viz příloha č. 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo), s uvedením **věcného vymezení**, vč. hodnoty v Kč bez DPH na plnění veřejné zakázky.

Harmonogram prací

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zpracuje a v elektronické podobě předloží zadavateli řádkový harmonogram realizace prací od zahájení prací v kalendářních dnech v členění po jednotlivých objektech a oddílech dle zadávacích podmínek a soupisu prací (pokud soupis prací toto členění obsahuje), jež je součástí projektové dokumentace. Harmonogram bude zobrazovat časovou strukturu výrobního procesu stavby ode dne zahájení do dne ukončení prací. Součástí řádkového harmonogramu bude doba vyhrazená pro předání a převzetí díla v délce 8 kalendářních dnů dle čl. V. odst. 1 a 2 vzoru závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace), přičemž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla je součástí celkové lhůty realizace, v této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoliv práce na předmětu díla. **Nesplnění tohoto požadavku zadavatele může být důvodem k vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.**

VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) lhůtu realizace uvádět v celých číslech,
- b) náklady spojené s účastí na veřejné zakázce zadavatel nehradí,
- c) pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden typ výrobků, katalogové číslo, název či jiná obdobná specifikace, není tím dána povinnost účastníka zadávacího řízení zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek, zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci,
- d) v případě rozporu údajů mezi návrhem smlouvy o dílo a jiným dokladem v nabídce nebo údajem uvedeným v elektronickém nástroji E-ZAK, bude brán v úvahu při posouzení a hodnocení nabídek údaj uvedený v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo,
- e) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost,
- f) upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici,
- g) **v souladu s ust. § 104 písm. e) zákona zadavatel požaduje u vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 124 zákona, předložit před jejím uzavřením ověřené doklady požadované dle bodu 5 této ZD a sdělení údajů a předložení ověřených dokladů dle § 122 odst. 5 zákona, a to v souladu se zněním přiloženého čestného prohlášení. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 7 zákona. Požadovaná způsobilost a kvalifikace v rámci součinnosti může být v souladu se zákonem prokázána prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona, prostřednictvím poddodavatele dle § 85 zákona a v případě společné nabídky několika dodavateli dle § 84 zákona, případně předložením ověřené kopie či originálu výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo ověřené kopie či originálu certifikátu ze seznamu certifikovaných dodavatelů dle § 234 zákona prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace v rozsahu údajů v nich uvedených.**

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace

- 1) Čestné prohlášení
- 2) Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo (včetně seznamu poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona)
- 3) Projektová dokumentace, vč. soupisu prací

V Ostravě dne

.....
Bc. Kateřina Gemrotová

vedoucí oddělení veřejných zakázek

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.